



Apartamento Planta Baja en San Pedro de Alcántara

San Pedro de Alcántara

  979.000

	Tipo de propiedad:	apartment		Superficie:	190 m2
	Terraza:	60 m2		Numero de baños:	2
	Numero de habitaciones:	4		Garaje:	S�
	Piscina:	S�		Parcela:	50 m�
	Aire acondicionado::	S�		Televisión:	No
	Cerca de los campos de golf:	S�		Wi-Fi:	S�

Apartamento en Planta Baja con Jardín en la Playa de San Pedro de Alcántara

Con licencia turística, este exclusivo apartamento en esquina y planta baja se encuentra a solo 30 metros del paseo marítimo y la playa de San Pedro, ofreciendo una combinación inigualable de acceso costero y rentabilidad durante todo el año.

Actualmente distribuido en 3 dormitorios, la vivienda ofrece un excelente potencial de reforma: la cocina puede integrarse en el salón para crear un espacio diáfano moderno, mientras que el espacio actual de cocina puede convertirse en un 4º dormitorio o despacho, aportando versatilidad y un sólido potencial de revalorización.

Rodeado de jardines mediterráneos maduros, el apartamento cuenta con una amplia terraza envolvente y jardín privado que permiten disfrutar de una vida interior-exterior perfecta. Los grandes ventanales llenan el salón y comedor de luz natural, potenciando la sensación de amplitud y conexión con las zonas verdes.

Es la única unidad de la comunidad que dispone de garaje subterráneo privado y un amplio sótano/taller, aportando comodidad y exclusividad. Suelos de mármol, chimenea y baños clásicos ofrecen una base atemporal lista para actualizar o personalizar.

Situado en una urbanización cerrada con piscina, jacuzzi y jardines cuidados, el apartamento está a pocos pasos de restaurantes, cafeterías, tiendas, instalaciones deportivas y parques, siendo ideal como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión de alta rentabilidad.



**Katarzyna
Zielińska**

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es

+34 607 58 84 31



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es

+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es

+34 673 73 42 11



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es

+34 663 53 33 99

