



Apartamento Planta Baja en San Pedro de Alcántara

San Pedro de Alcántara

  525.000

	Tipo de propiedad:	apartment		Superficie:	113 m2
	Terraza:	17 m2		Numero de baños:	2
	Numero de habitaciones:	2		Garaje:	S�
	Piscina:	S�		Parcela:	�
	Aire acondicionado:.	S�		Televisión:	No
	Cerca de los campos de golf:	No		Wi-Fi:	No

Amplio apartamento en planta baja en una ubicación privilegiada junto a la playa de San Pedro

Con una ubicación ideal en una de las zonas residenciales más cómodas y codiciadas de San Pedro de Alcántara, este espacioso apartamento de dos dormitorios en planta baja ofrece una oportunidad excepcional tanto para vivir de forma permanente como para invertir. Situado a pocos pasos de la playa, de las tiendas locales, los restaurantes y todos los servicios esenciales, el inmueble goza además de una ubicación privilegiada cerca del prestigioso colegio internacional Laude San Pedro y del popular club deportivo y de pádel NAC.

Con una generosa superficie construida de 113 m², el apartamento cuenta con dos cómodos dormitorios y dos baños, incluido un baño privado en suite. La luminosa y acogedora sala de estar se abre a una terraza privada cubierta, creando un agradable espacio al aire libre para relajarse y disfrutar del clima de la Costa del Sol durante todo el año.

La propiedad se beneficia de una orientación sur y suroeste, lo que permite una excelente luz natural durante el día. Los suelos de mármol, el doble acristalamiento, los armarios empotrados y el aire acondicionado con funciones de frío y calor proporcionan comodidad y practicidad, mientras que la cocina totalmente equipada y el lavadero ofrecen todo lo necesario para la vida cotidiana.

Situado en una comunidad cerrada y segura con vigilancia las 24 horas, los residentes disfrutan de acceso a unos jardines comunitarios muy bien cuidados y a una piscina comunitaria. El apartamento se vende totalmente amueblado e incluye una plaza de aparcamiento subterráneo privada, por lo que está listo para entrar a vivir de inmediato.

Su inmejorable ubicación permite acceder fácilmente a colegios, instalaciones deportivas, la playa, el centro de San Pedro y Marbella, lo que lo convierte en una excelente opción para familias, propietarios de viviendas vacacionales o inversores que buscan un gran atractivo para el alquiler.



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77



**Katarzyna
Zielińska**

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejka

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es
+34 663 53 33 99

