



# Apartamento Planta Baja en Puerto Banús

Puerto Banús

€ 600.000

|                                                                                     |                              |           |                                                                                     |                  |       |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------|
|  | Tipo de propiedad:           | apartment |  | Superficie:      | 55 m2 |
|  | Terraza:                     | 10 m2     |  | Numero de baños: | 1     |
|  | Numero de habitaciones:      | 1         |  | Garaje:          | Sí    |
|  | Piscina:                     | Sí        |  | Parcela:         | —     |
|  | Aire acondicionado::         | Sí        |  | Televisión:      | No    |
|  | Cerca de los campos de golf: | No        |  | Wi-Fi:           | Sí    |

### PUERTO BANÚS – APARTAMENTO DE LUJO DE 1 HABITACIÓN EN LA ALCAZABA

Completamente reformado, este elegante apartamento de una habitación y un baño en planta baja ofrece una combinación excepcional de confort, estilo y una ubicación privilegiada en Puerto Banús. Diseñado tanto para vivir como para invertir, la propiedad presenta un gran potencial de alquiler.

El apartamento cuenta con un luminoso y espacioso salón-comedor diáfano que se conecta fluidamente con una terraza privada, ideal para relajarse o recibir invitados. Acabados de alta calidad y un diseño moderno crean un espacio refinado y listo para entrar a vivir.

Situado en el prestigioso complejo La Alcazaba, los residentes disfrutan de un entorno tranquilo y de estilo resort a pocos pasos de la playa. El complejo es conocido por sus jardines impecablemente cuidados y sus excepcionales instalaciones, que incluyen varias piscinas, una piscina cubierta climatizada, gimnasio totalmente equipado, cafetería, restaurante, recepción 24 horas y seguridad.

Una oportunidad excepcional para adquirir una vivienda con estilo o una inversión de alta rentabilidad en una de las zonas más cotizadas de Marbella.



**Tatiana Pekala**  
*Founder & CEO*

[tatiana@dreamproperty.es](mailto:tatiana@dreamproperty.es)  
+34 699 15 88 77



**Klaudia Rakoczy**  
*Real Estate Advisor*

[info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es)  
+34 673 73 42 11



**Katarzyna Zielińska**  
*Real Estate Advisor*

[kate@dreamproperty.es](mailto:kate@dreamproperty.es)  
+34 607 58 84 31



**Kasia Kołodziejska**  
*Real Estate Advisor*

[kasia@dreamproperty.es](mailto:kasia@dreamproperty.es)  
+34 663 53 33 99



