















Apartamento Planta Baja en Puerto Banús

Puerto Banús

€ 799.000

	Tipo de propiedad:	apartment		Superficie:	80 m2
	Terraza:	10 m2		Numero de baños:	2
	Numero de habitaciones:	2		Garaje:	Sí
	Piscina:	Sí		Parcela:	—
	Aire acondicionado:	Sí		Televisión:	No
	Cerca de los campos de golf:	No		Wi-Fi:	Sí

¡PROPIEDAD AL MEJOR PRECIO EN PLAYA ROCÍO, PUERTO BANÚS! ¡AHORA 799.000 €! Apartamento completamente renovado de 2 dormitorios y 2 baños en una de las urbanizaciones más codiciadas de Puerto Banús debido a su ubicación privilegiada EN PRIMERA LÍNEA DE PLAYA y tranquilidad con su conserjería y seguridad 24 horas, además de incluir garaje subterráneo.

La propiedad: Un apartamento bellamente renovado que cuenta con 2 dormitorios espaciosos y 2 baños modernos, mejorados al más alto nivel. Cada detalle ha sido cuidado, incluyendo fontanería, electricidad, suelos, cocina y baños completamente nuevos, lo que lo hace completamente listo para entrar a vivir y disfrutar. Como beneficio adicional, el propietario actual ha creado una habitación extra, dándole flexibilidad para una oficina en casa, cuarto de invitados o almacenamiento adicional, algo difícil de encontrar en propiedades similares. Terraza privada con una deseable orientación suroeste, este apartamento disfruta de abundante luz natural durante todo el día hasta la noche.

El estilo de vida:

Disfruta del sol en jardines tropicales bellamente mantenidos con una gran piscina comunitaria y acceso directo y cerrado a la playa.

Todo esto a solo un corto paseo del corazón de Puerto Banús, con su puerto, restaurantes, clubes de playa y tiendas de lujo.

Por qué es una decisión inteligente:

- * Ubicación privilegiada frente a la playa
- * Totalmente renovado – sin costes adicionales
- * Habitación extra que añade versatilidad y valor
- * Zona de alta demanda
- * Mejor precio actualmente disponible en la urbanización

Las propiedades en esta ubicación, en este nivel y a este precio son extremadamente raras. Este apartamento ofrece la combinación perfecta de ubicación, calidad y valor—y ahora es la propiedad con mejor precio en la comunidad.

Ponte en contacto hoy mismo para organizar una visita privada—esta propiedad no permanecerá mucho tiempo en el mercado.

¡Video disponible bajo petición!



**Katarzyna
Zielińska**

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31



Tatiana Pekala
Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy
Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11



Kasia Kołodziejska
Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es
+34 663 53 33 99



