



Apartamento Planta Baja en Nueva Andalucía

Nueva Andalucía

€ 439.000

	Tipo de propiedad:	apartment		Superficie:	65 m2
	Terraza:	30 m2		Numero de baños:	1
	Numero de habitaciones:	2		Garaje:	Sí
	Piscina:	Sí		Parcela:	—
	Aire acondicionado::	Sí		Televisión:	No
	Cerca de los campos de golf:	Sí		Wi-Fi:	Sí

Bienvenido a Agrupadas, una residencia íntima, tranquila y cerrada de solo 8 viviendas en el corazón de Nueva Andalucía. Esta ubicación privilegiada le permite hacer todo a pie: tiendas, restaurantes, servicios, transporte público y clubes deportivos están a solo 9 o 12 minutos a pie, mientras que las playas de Puerto Banús se encuentran a 20 minutos.

Este magnífico apartamento en planta baja consta de 2 hermosos dormitorios con armarios empotrados, un elegante y moderno baño con ducha y una espaciosa terraza privada de 30 m² que ofrece acceso directo al jardín y a la piscina comunitaria. Orientada al este, su ubicación en esquina garantiza una mayor exposición al sol durante el día.

Completamente renovada hace dos años, la propiedad ofrece un luminoso espacio de vida de concepto abierto con una cocina moderna totalmente equipada.

El confort está asegurado gracias a sus acabados de alta calidad: aire acondicionado reversible individual en cada habitación, sistema de ventilación mecánica (VMC), persianas y toldos eléctricos...

Lista para entrar a vivir, la propiedad se vende completamente amueblada y equipada con un estilo escandinavo depurado, ideal para mudarse de inmediato o como una inversión de alquiler de alto rendimiento.

Dos trasteros privados y plazas de aparcamiento comunitarias frente a la entrada completan esta propiedad.

Una oportunidad poco común de disfrutar de la dulzura del estilo de vida mediterráneo en una de las ubicaciones más codiciadas de Nueva Andalucía.



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es

+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es

+34 673 73 42 11



**Katarzyna
Zielińska**

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es

+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es

+34 663 53 33 99

