



# Apartamento Planta Baja en Marbella

Marbella

€ 1.100.000

|                                                                                     |                              |           |                                                                                     |                  |        |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------|
|  | Tipo de propiedad:           | apartment |  | Superficie:      | 196 m2 |
|  | Terraza:                     | 29 m2     |  | Numero de baños: | 2      |
|  | Numero de habitaciones:      | 3         |  | Garaje:          | Sí     |
|  | Piscina:                     | Sí        |  | Parcela:         | —      |
|  | Aire acondicionado::         | Sí        |  | Televisión:      | No     |
|  | Cerca de los campos de golf: | No        |  | Wi-Fi:           | Sí     |

Bienvenido a Casablanca Beach. Este precioso apartamento de lujo en planta baja, con tres dormitorios y dos baños, se encuentra a tan solo 100 metros del paseo marítimo de San Pedro. El apartamento cuenta con cocina totalmente equipada, suelos de mármol, aire acondicionado, una amplia terraza cerrada con suelo de madera, caja fuerte, alarma, dos plazas de garaje y trastero.

Casablanca Beach es un complejo residencial de lujo. La urbanización está completamente cerrada con circuito cerrado de televisión, conserje y secretaria. Todas las propiedades disponen de aparcamiento subterráneo seguro. Está rodeado de jardines tropicales y una piscina comunitaria.

Ubicación privilegiada frente al mar en San Pedro de Alcántara

Casablanca Beach goza de una ubicación privilegiada en el paseo marítimo de San Pedro, con acceso directo a las playas y restaurantes. A tan solo 15 minutos a pie del centro y a 100 metros de la playa.

En coche:

5 minutos a Puerto Banús

10 minutos a Marbella

45 minutos al aeropuerto de Málaga.

Apartamento Planta Baja, Marbella, Costa del Sol.

3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 196 m², Terraza 29 m².

2 Garajes y 1 trastero incluido

Posición : Primera línea de Playa, Ciudad, Área Comercial, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización, Complejo 1ª Línea de Playa.

Orientación : Suroeste, Oeste.

Estado : Excelente.

Piscina : Comunitaria.

Climatización : Aire Acondicionado.

Vistas : Montaña.

Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, WiFi, Trastero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, Fibra óptica.

Muebles : Parcialmente.

Cocina : Equipada.

Jardin : Comunitario.

Seguridad : Recinto Cerrado.

Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Más de uno, Privado.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable.

Categoría : Frente a la playa, Reventa.



**Klaudia Rakoczy**

*Real Estate Advisor*

[info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es)

+34 673 73 42 11



**Tatiana Pekala**

*Founder & CEO*

[tatiana@dreamproperty.es](mailto:tatiana@dreamproperty.es)

+34 699 15 88 77



**Katarzyna Zielińska**

*Real Estate Advisor*

*Real Estate Advisor*

[kate@dreamproperty.es](mailto:kate@dreamproperty.es)

+34 607 58 84 31



**Kasia Kołodziejska**

*Real Estate Advisor*

[kasia@dreamproperty.es](mailto:kasia@dreamproperty.es)

+34 663 53 33 99

