



# Apartamento Planta Baja en Marbella

Marbella

€ 795.000

	Tipo de propiedad:	apartment		Superficie:	715 m2
	Terraza:	20 m2		Numero de baños:	3
	Numero de habitaciones:	3		Garaje:	Sí
	Piscina:	Sí		Parcela:	—
	Aire acondicionado::	Sí		Televisión:	No
	Cerca de los campos de golf:	No		Wi-Fi:	No

Exclusividad, confort y ubicación privilegiada en Marbella – Planta baja.

Descubre esta elegante vivienda en planta baja situada en la prestigiosa urbanización , una de las zonas más codiciadas de Marbella. Esta propiedad ofrece el equilibrio perfecto entre lujo, privacidad y entorno natural, ideal tanto como residencia habitual como segunda vivienda.

Características principales:

3 dormitorios amplios, uno de ellos con baño en suite

2 baños completos + 1 aseo de cortesía

Espaciosa zona de terrazas y patios, perfectos para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año

Acceso independiente que garantiza privacidad total

Piscina comunitaria y cuidados jardines

Urbanización cerrada y segura, rodeada de tranquilidad

Gracias a su excelente ubicación, estarás a solo unos minutos del centro de Marbella, playas, restaurantes y todos los servicios, además de contar con acceso directo a la A7, que conecta con el Aeropuerto de Málaga en apenas 35 minutos.

¡Ven a conocer tu próximo hogar en Marbella!

Características básicas

715 m<sup>2</sup> construidos

3 habitaciones

3 baños

Terraza

Segunda mano/para reformar

Armarios empotrados

Orientación norte, sur, este, oeste

Construido en 1987

Calefacción central

Solo interior de la vivienda adaptado para personas con movilidad reducida

Edificio

Bajo exterior

Con ascensor

Equipamiento

Aire acondicionado

Piscina

Jardín



**Kasia Kołodziejska**

*Real Estate Advisor*

[kasia@dreamproperty.es](mailto:kasia@dreamproperty.es)

+34 663 53 33 99



**Tatiana Pekala**

*Founder & CEO*

[tatiana@dreamproperty.es](mailto:tatiana@dreamproperty.es)

+34 699 15 88 77



**Klaudia Rakoczy**

*Real Estate Advisor*

[info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es)

+34 673 73 42 11



**Katarzyna Zielińska**

*Real Estate Advisor*

[kate@dreamproperty.es](mailto:kate@dreamproperty.es)

+34 607 58 84 31



