



Apartamento Planta Baja en Marbella

Marbella

€ 385.000

	Tipo de propiedad:	apartment		Superficie:	92 m2
	Terraza:	0 m2		Numero de baños:	1
	Numero de habitaciones:	2		Garaje:	Sí
	Piscina:	Sí		Parcela:	—
	Aire acondicionado::	Sí		Televisión:	No
	Cerca de los campos de golf:	Sí		Wi-Fi:	Sí

Ubicado en la exclusiva zona de Nagüeles, en la prestigiosa Milla de Oro de Marbella, este encantador apartamento de 2 dormitorios y 1 baño, situado en la planta baja elevada, ofrece un estilo de vida inigualable de lujo y comodidad. A solo 2 minutos en coche de playas vírgenes, los mejores supermercados, colegios internacionales de élite, parques frondosos y una gran variedad de servicios de primera calidad, esta propiedad goza de una ubicación perfecta para disfrutar de una vida sin complicaciones.

Luminoso y acogedor: La orientación oeste baña la vivienda con la cálida luz del sol de la tarde, creando un ambiente sereno y acogedor.

Distribución espaciosa: Cuenta con un luminoso salón-comedor que da a una amplia terraza cubierta de 11 m² con tranquilas vistas al jardín, una cocina independiente con lavadero y dos cómodos dormitorios, incluido un dormitorio principal con vestidor y acceso directo a la terraza.

Detalles elegantes: Los hermosos suelos de madera aportan calidez y sofisticación a toda la vivienda.

Comunidad exclusiva: Disfrute de un complejo cerrado y seguro con piscinas para adultos y niños, además de jardines comunitarios meticulosamente cuidados.

Ubicación privilegiada: Ideal como vivienda permanente, refugio vacacional o inversión de alto rendimiento en uno de los barrios más codiciados de Marbella.

Gastos de comunidad: 120 euros al mes.

Gastos de IBI: 670 euros al mes.

Aproveche esta oportunidad única de adquirir una propiedad en la Milla de Oro de Marbella, donde el lujo se une al estilo de vida.



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es

+34 673 73 42 11



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es

+34 699 15 88 77



**Katarzyna
Zielińska**

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es

+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es

+34 663 53 33 99

