



Apartamento Planta Baja en Higueron

Higueron

€ 750.000

	Tipo de propiedad:	apartment		Superficie:	90 m2
	Terraza:	25 m2		Numero de baños:	2
	Numero de habitaciones:	2		Garaje:	Sí
	Piscina:	Sí		Parcela:	34 m²
	Aire acondicionado::	Sí		Televisión:	No
	Cerca de los campos de golf:	Sí		Wi-Fi:	No

Fabuloso apartamento tipo GARDEN VILLA, totalmente amueblado* y listo para entrar a vivir, de 2 dormitorios y 2 baños, situado en una de las urbanizaciones más exclusivas de la colina de Higuerón, dentro de una promoción de nueva construcción entregada en 2026, que se encuentra a solo 3 minutos a pie del Higuerón Sport Club en dirección oeste.

Cuenta con aproximadamente 90 m² construidos, 35 m² de jardín privado con piscina privada de 17 m² y 25 m² de terraza cubierta, creando un fantástico espacio exterior para disfrutar del clima mediterráneo. La vivienda incluye además 2 plazas de aparcamiento y trastero, aportando máxima comodidad en el día a día.

La vivienda cuenta con práctica zona de lavandería con lavadora y secadora, armarios empotrados en los dormitorios y persiana/estor en el dormitorio principal, lo que aporta un extra de confort y funcionalidad en el uso diario.

La urbanización se levanta sobre una amplia parcela con más de 20.000 m² de zonas verdes ajardinadas con vegetación autóctona, integrando la arquitectura en un entorno natural tranquilo y privado.

El diseño sigue una línea contemporánea y cuenta con materiales de alta calidad, así como certificación BREEAM que garantiza sostenibilidad y eficiencia energética en las viviendas.

Entre las zonas comunes destacan varias piscinas, jacuzzi, extensos jardines mediterráneos, áreas de coworking/centro de negocios, zonas de paseo, placas solares en las áreas comunes. Apartamento cuenta con domótica, aerotermia, suelo radiante y preinstalación para vehículo eléctrico, todo pensado para ofrecer un estilo de vida cómodo y exclusivo. Ubicado en uno de los enclaves residenciales más valorados de la Costa del Sol, el complejo ofrece excelentes conexiones por autovía, rápida llegada al aeropuerto de Málaga y proximidad a Mijas Pueblo, Benalmádena y Fuengirola.

*Paquete de mobiliario de 20.000 € no incluido.



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es

+34 673 73 42 11



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es

+34 699 15 88 77



Katarzyna Zielińska

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es

+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es

+34 663 53 33 99

