



Apartamento Planta Baja en Estepona

Estepona

€ 455.000

	Tipo de propiedad:	apartment		Superficie:	86 m2
	Terraza:	52 m2		Numero de baños:	2
	Numero de habitaciones:	2		Garaje:	Sí
	Piscina:	Sí		Parcela:	42 m²
	Aire acondicionado::	Sí		Televisión:	No
	Cerca de los campos de golf:	No		Wi-Fi:	No

APARTAMENTO EN PLANTA BAJA | ONE 80 SUITES · ESTEPONA

Vistas panorámicas al mar · Jardín privado · Orientación sur · Licencia turística

Una oportunidad poco habitual en la Costa del Sol: un apartamento en planta baja que realmente cumple con lo que promete en cuanto a vistas, luz y vida al aire libre desde el primer momento.

Ubicado en el exclusivo complejo boutique One 80 Suites, esta vivienda orientada al sur ha sido diseñada en armonía con su entorno. Sus ventanales de suelo a techo enmarcan una panorámica ininterrumpida del Mediterráneo desde el salón, mientras que la conexión fluida entre interior y exterior hace que ambos espacios se integren casi por completo.

La propiedad ofrece 74 m² de interior cuidadosamente acabados, que se abren directamente a una impresionante terraza de 52 m² y a un jardín privado de 42 m² — una combinación cada vez más difícil de encontrar en este rango de precio en la Costa del Sol.

Cuenta con 2 dormitorios de buen tamaño, 2 baños modernos y una cocina contemporánea de concepto abierto junto al salón, todo ello con excelentes calidades. La orientación sur garantiza luz natural durante todo el día.

El complejo dispone de piscina, gimnasio, aparcamiento subterráneo, puntos de carga para vehículos eléctricos y trastero, todo dentro de una comunidad cerrada y segura. La comunidad permite los alquileres y el apartamento dispone de licencia turística.

Ubicación ideal entre el paseo marítimo de Estepona y el ambiente exclusivo de Puerto Banús y Marbella, ambos a solo 15 minutos. Los aeropuertos de Málaga y Gibraltar también son fácilmente accesibles.



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77



**Katarzyna
Zielińska**

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es
+34 663 53 33 99

