



# Apartamento Planta Baja en Altos de los Monteros

Altos de los Monteros

€ 385.000

	Tipo de propiedad:	apartment		Superficie:	119 m2
	Terraza:	0 m2		Numero de baños:	2
	Numero de habitaciones:	2		Garaje:	Sí
	Piscina:	Sí		Parcela:	—
	Aire acondicionado::	Sí		Televisión:	No
	Cerca de los campos de golf:	Sí		Wi-Fi:	No

Altos de Los Monteros, en Marbella.

Ubicado en la prestigiosa urbanización Pueblo Los Monteros, este impresionante apartamento listo para entrar a vivir es su puerta de entrada a una lujosa vida costera en Marbella. Combina a la perfección la elegancia moderna con una belleza natural impresionante.

Características destacadas:

**Vistas espectaculares:** Despiértese con las tranquilas vistas de las montañas y el mar desde su terraza cubierta y su terraza abierta y soleada, perfecta para tomar un café por la mañana o un cóctel al atardecer.

**Perfección llave en mano:** Renovado en junio de 2024, este apartamento cuenta con pintura nueva y ventanas de doble acristalamiento para mayor eficiencia energética.

**Espacioso y elegante:** disfrute de un salón luminoso y aireado con acceso directo a la terraza, dos dormitorios de generosas dimensiones con armarios empotrados y un elegante cuarto de baño recién renovado con una amplia ducha a ras de suelo.

**Comodidad y practicidad:** manténgase fresco con aire acondicionado en toda la vivienda y aproveche el lavadero con lavadora y el aseo de invitados para mayor practicidad.

**Aparcamiento subterráneo seguro:** una plaza de garaje asignada garantiza que su vehículo esté seguro y sea fácilmente accesible. (14 000 adicionales).

Este apartamento es más que un hogar, es un estilo de vida. La comunidad, muy bien cuidada, ofrece una piscina cristalina, perfecta para disfrutar del sol de Marbella durante todo el año. Tanto si busca un hogar para siempre, un lujoso refugio vacacional o una propiedad de inversión con gran potencial, este apartamento cumple todos los requisitos. Totalmente amueblado y listo para entrar a vivir, está diseñado para una vida sin complicaciones, con acabados de alta calidad y un ambiente cálido y acogedor.

El mobiliario no está incluido.

Esta comunidad permite alquileres a corto plazo.

Construido en 2009.

Superficie construida interior: 85 m².

Terraza cubierta: 22 m².

Terraza descubierta: 12 m².

Total: 119 m².

Gastos de comunidad: 105 € al mes.

IBI: 608 € al año.



**Kasia Kołodziejska**

*Real Estate Advisor*

[kasia@dreamproperty.es](mailto:kasia@dreamproperty.es)

+34 663 53 33 99



**Tatiana Pekala**

*Founder & CEO*

[tatiana@dreamproperty.es](mailto:tatiana@dreamproperty.es)

+34 699 15 88 77



**Klaudia Rakoczy**

*Real Estate Advisor*

[info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es)

+34 673 73 42 11



**Katarzyna Zielińska**

*Real Estate Advisor*

[kate@dreamproperty.es](mailto:kate@dreamproperty.es)

+34 607 58 84 31



