








## Apartamento Planta Baja en Alhaurin Golf

Alhaurin Golf

€ 455.000

|   |                              |                  |   |                  |               |
|---|------------------------------|------------------|---|------------------|---------------|
|  | Tipo de propiedad:           | <b>apartment</b> |  | Superficie:      | <b>153 m2</b> |
|  | Terraza:                     | <b>43 m2</b>     |  | Numero de baños: | <b>3</b>      |
|  | Numero de habitaciones:      | <b>3</b>         |  | Garaje:          | <b>Sí</b>     |
|  | Piscina:                     | <b>Sí</b>        |  | Parcela:         | <b>—</b>      |
|  | Aire acondicionado::         | <b>Sí</b>        |  | Televisión:      | <b>Sí</b>     |
|  | Cerca de los campos de golf: | <b>Sí</b>        |  | Wi-Fi:           | <b>Sí</b>     |

## IMPRESIONANTE APARTAMENTO DE 3 DORMITORIOS EN LAS TERRAZAS

Un apartamento imprescindible, listo para entrar a vivir y listo para entrar a vivir, situado en la que posiblemente sea la mejor comunidad de Alhaurín Golf. Esta es una oportunidad única para adquirir uno de los apartamentos más exclusivos de la zona.

Esta amplia propiedad en primera línea de golf está bien diseñada y equipada. Ofrece tres dormitorios y tres baños, dos de ellos en suite, una terraza espectacular, una cocina-comedor y, por último, un amplio salón-comedor con magníficas vistas al campo de golf y a la montaña.

Los actuales propietarios han realizado una serie de mejoras y mejoras para garantizar que este apartamento esquintero ofrezca lo mejor de la vida en una sola planta. Por ejemplo, dos de los tres baños son amplios y espaciosos, ambos con ventanas. La amplia terraza, de gran tamaño, no solo es de estilo moderno, sino que también cuenta con una impresionante cortina de cristal para disfrutar de las amplias vistas en cualquier época del año. Todas las ventanas cuentan con persianas y mosquiteras.

La calefacción y la refrigeración se proporcionan mediante un sistema de aire acondicionado de última generación recientemente instalado, una chimenea de leña en pleno funcionamiento y ventiladores de techo recién instalados. La cocina ha sido renovada y mejorada con electrodomésticos alemanes de alta calidad y encimeras nuevas, incluyendo fregadero y grifería.

La privacidad que ofrece este apartamento está a la altura del atractivo e impresionante paisaje que se disfruta desde todas las habitaciones. Cabe destacar las impresionantes vistas desde el dormitorio principal, el dormitorio de invitados, la sala de estar y la terraza, todas con vistas al campo de golf, las montañas, el parque nacional y más allá.

El complejo de edificios está excepcionalmente bien mantenido, ofreciendo una sensación de espacio, vistas inigualables al campo de golf y a las montañas, y una sensación más parecida a la de una mansión que a la de un típico complejo de apartamentos español. Las comodidades comunes incluyen wifi en toda la propiedad, mini-gimnasio, sauna, lavandería comercial, zonas de estar cubiertas, jardines tropicales y una atractiva piscina. ¡No se lo pierda!

El apartamento es muy apreciado por los propietarios, quienes lo han mantenido y cuidado durante toda su vida. Estamos seguros de que coincidirá en que el apartamento se presenta de maravilla. La oportunidad de mejorarla o dejarla tal como está atraerá a una amplia gama de compradores que buscan una inversión, ingresos por alquiler a largo plazo, una vivienda vacacional para alquilar o una residencia permanente.

Alhaurín Golf está bien ubicado cerca de Mijas, La Cala, Fuengirola, el aeropuerto de Málaga, Marbella y otros lugares. Hay varias playas y campos de golf a 20 minutos en coche, además de una gran variedad de restaurantes en las inmediaciones. Alhaurín Golf fue diseñado por Severiano Ballesteros y se considera un auténtico desafío para el golf.

Recomendamos visitar la propiedad para disfrutar de las vistas, el espacio y la privacidad que

ofrece esta excepcional propiedad.



**Katarzyna  
Zielińska**

*Real Estate Advisor*

[kate@dreamproperty.es](mailto:kate@dreamproperty.es)  
+34 607 58 84 31



**Tatiana Pekala**

*Founder & CEO*

[tatiana@dreamproperty.es](mailto:tatiana@dreamproperty.es)  
+34 699 15 88 77



**Klaudia Rakoczy**

*Real Estate Advisor*

[info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es)  
+34 673 73 42 11



**Kasia Kołodziejska**

*Real Estate Advisor*

[kasia@dreamproperty.es](mailto:kasia@dreamproperty.es)  
+34 663 53 33 99



