



Apartamento en Planta Última en Nueva Andalucía

Nueva Andalucía

€ 680.000

	Tipo de propiedad:	apartment		Superficie:	116 m2
	Terraza:	17 m2		Numero de baños:	2
	Numero de habitaciones:	3		Garaje:	Sí
	Piscina:	Sí		Parcela:	—
	Aire acondicionado::	Sí		Televisión:	Sí
	Cerca de los campos de golf:	Sí		Wi-Fi:	Sí

Amplio apartamento de 3 dormitorios y 2 baños en planta alta, situado en pleno centro de Nueva Andalucía, justo enfrente de Centro Plaza. A poca distancia a pie de todo, cafés, restaurantes, supermercados, campos de golf y Puerto Banús, pero dentro de una comunidad tranquila y residencial.

Elevado, luminoso y privado, el apartamento ofrece vistas panorámicas abiertas hacia La Concha, con vistas claras al mar y a los atardeceres desde la parte frontal de la vivienda y desde dos de los dormitorios. Ha sido recientemente amueblado y está completamente listo para entrar a vivir o alquilar de inmediato.

La propiedad incluye un garaje doble poco común con espacio para dos coches. Además, cuenta con licencia de alquiler turístico obtenida antes del 4 de abril, con historial de alquiler documentado e ingresos demostrables.

Una vivienda muy práctica, céntrica y totalmente en regla, ideal tanto como hogar permanente como inversión de alto rendimiento.



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es

+34 673 73 42 11



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es

+34 699 15 88 77



**Katarzyna
Zielińska**

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es

+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es

+34 663 53 33 99

