



# Apartamento en Planta Última en Nerja

Nerja

€ 475.000

	Tipo de propiedad:	apartment		Superficie:	80 m2
	Terraza:	12 m2		Numero de baños:	2
	Numero de habitaciones:	2		Garaje:	Sí
	Piscina:	Sí		Parcela:	—
	Aire acondicionado::	Sí		Televisión:	No
	Cerca de los campos de golf:	No		Wi-Fi:	Sí

Apartamento Prime junto al Parador con terraza orientada al sur, piscina y licencia turística

En una ubicación inmejorable junto al Parador, este apartamento se encuentra rodeado de todo lo que hace especial a Nerja. A pocos pasos encontrará animados bares de tapas y restaurantes con encanto, mientras que la playa de Burriana y el renombrado Balcón de Europa están a un agradable paseo.

La vivienda cuenta con dos dormitorios, dos baños y un luminoso salón que se abre a una terraza orientada al sur de aproximadamente 12 m². Gracias a las cortinas de cristal abatibles, la terraza se puede disfrutar durante todo el año, abierta en verano o cerrada en los días más frescos.

El interior transmite una sensación cálida y acogedora, con estancias amplias y cómodas. Forma parte de una pequeña comunidad bien cuidada con un bonito jardín comunitario y piscina.

Con licencia turística y alquileres puntuales ya establecidos, ofrece la posibilidad de continuar con alquileres esporádicos o de explotarlo durante todo el año como una excelente inversión.

Un apartamento completo en una de las zonas más demandadas, junto al Parador, listo para disfrutar desde el primer día.



**Tatiana Pekala**

*Founder & CEO*

[tatiana@dreamproperty.es](mailto:tatiana@dreamproperty.es)  
+34 699 15 88 77



**Klaudia Rakoczy**

*Real Estate Advisor*

[info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es)  
+34 673 73 42 11



**Katarzyna  
Zielińska**

*Real Estate Advisor*

[kate@dreamproperty.es](mailto:kate@dreamproperty.es)  
+34 607 58 84 31



**Kasia Kołodziejska**

*Real Estate Advisor*

[kasia@dreamproperty.es](mailto:kasia@dreamproperty.es)  
+34 663 53 33 99



