



Adosada en Nerja

Nerja

€ 870.000

	Tipo de propiedad:	house		Superficie:	113 m2
	Terraza:	127 m2		Numero de baños:	4
	Numero de habitaciones:	3		Garaje:	Sí
	Piscina:	Sí		Parcela:	—
	Aire acondicionado::	Sí		Televisión:	No
	Cerca de los campos de golf:	No		Wi-Fi:	Sí

Nueva promoción en Fuente del Badén, Nerja

Precios desde 870.000 € hasta 990.000 €

[Dormitorios: 3] [Baños: 4] [Superficie construida: 112 m²]

Nos complace presentarte esta nueva y atractiva promoción situada en la codiciada zona de Fuente del Badén, en Nerja. Se trata de un conjunto exclusivo de 17 adosados de diseño moderno, pensados para ofrecer comodidad y funcionalidad, ideales para familias.

Cada vivienda cuenta con 3 dormitorios, uno de ellos en la planta baja para mayor accesibilidad, 3 baños completos y un aseo de cortesía. La construcción se ha realizado con estructura de hormigón armado y cumple con todas las normativas vigentes en cuanto a calidad y seguridad.

La fachada tiene un diseño actual y elegante, con aislamiento térmico para mantener una temperatura agradable en el interior durante todo el año. En cuanto a los acabados, se ha optado por suelos de gres porcelánico de alta calidad, incluyendo superficies antideslizantes en las terrazas. Los baños están alicatados con materiales de primera y disponen de falso techo en el baño principal.

Entre las prestaciones adicionales destacan:

Carpintería exterior de aluminio lacado con doble acristalamiento

Persianas motorizadas en dormitorios y salón

Armarios empotrados y puerta de entrada de seguridad

Climatización por conductos y agua caliente sanitaria mediante bombas de calor de alta eficiencia

Cocinas amuebladas y equipadas con electrodomésticos esenciales

Mamparas de ducha de vidrio y muebles bajo lavabo

Además, cada vivienda dispone de un sótano privado con aseo adicional, y acceso a zonas comunes que incluyen césped artificial, piscina y ducha exterior de acero, perfectas para disfrutar del excelente clima de Nerja.

Cada casa incluye dos plazas de garaje en el aparcamiento comunitario.

Para más información o para concertar una visita, no dudes en ponerte en contacto con nosotros. Esta es una oportunidad única en una de las zonas más demandadas de Nerja.



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es

+34 663 53 33 99



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es

+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es

+34 673 73 42 11



Katarzyna Zielińska

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es

+34 607 58 84 31

