















Adosada en Málaga Centro

Málaga Centro

€ 999.000

	Tipo de propiedad:	house		Superficie:	143 m2
	Terraza:	24 m2		Numero de baños:	4
	Numero de habitaciones:	4		Garaje:	Sí
	Piscina:	Sí		Parcela:	—
	Aire acondicionado:	Sí		Televisión:	Sí
	Cerca de los campos de golf:	No		Wi-Fi:	Sí

Exclusiva casa en primera línea con vistas panorámicas al mar y licencia turística en El Palo, Málaga

Descubra una propiedad verdaderamente única frente al mar en El Palo, una de las zonas costeras más auténticas y codiciadas de Málaga. Situada directamente en el paseo marítimo, con vistas despejadas al Mediterráneo, esta vivienda bellamente reformada en su totalidad ofrece una combinación excepcional de estilo de vida de lujo junto al mar y excelentes oportunidades de inversión.

La propiedad fue construida originalmente en 1975, pero recientemente ha sido sometida a una renovación integral de alta calidad y hoy se presenta como nueva. Distribuida en tres amplias plantas, la vivienda ha sido diseñada para maximizar la entrada de luz natural, el confort y su espectacular ubicación frente al agua. Con licencia turística en vigor, también ofrece atractivas posibilidades de altos ingresos por alquiler y una sólida rentabilidad.

Características destacadas:

Totalmente reformada y como nueva

4 amplios dormitorios

3 baños + 1 aseo de cortesía

Impresionante terraza en la azotea con vistas panorámicas al mar

Ubicación directa frente a la playa en el paseo marítimo de El Palo

Licencia turística con atractiva rentabilidad de inversión

Planta baja:

La entrada da paso a una luminosa y elegante zona de salón-comedor de concepto abierto, donde grandes ventanales enmarcan las impresionantes vistas al mar. La moderna cocina totalmente equipada combina estilo y funcionalidad. Un aseo de invitados completa esta planta.

Primera planta:

La impresionante suite principal cuenta con baño en suite y espectaculares vistas panorámicas al mar. En esta planta también se encuentran otros dos amplios dormitorios y un baño compartido.

Segunda planta:

La planta superior alberga un cuarto dormitorio con baño en suite y acceso directo a una espectacular terraza privada en la azotea, perfecta para relajarse y disfrutar del soleado clima de Málaga durante todo el año.



Tatiana Pekala
Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy
Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11



**Katarzyna
Zielińska**

Real Estate Advisor
kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejka
Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es
+34 663 53 33 99



Dream Property Marbella 2010 S.L.U.

Centro de Negocios Vasari, Urb. La Alzambra, Local 3 - 1, 29660 Nueva Andalucía - Marbella
Tel.: +34 673 734 211 - Email: info@dreamproperty.es - Web: http://www.dreamproperty.es