



Adosada en Guadalmina Alta

Guadalmina Alta

€ 895.000

	Tipo de propiedad:	house		Superficie:	174 m ²
	Terraza:	0 m ²		Numero de baños:	3
	Numero de habitaciones:	3		Garaje:	Sí
	Piscina:	Sí		Parcela:	458 m ²
	Aire acondicionado::	Sí		Televisión:	No
	Cerca de los campos de golf:	Sí		Wi-Fi:	Sí

Exclusiva casa adosada de esquina en primera línea de golf – Guadalmina

Descubra esta encantadora casa adosada de esquina situada en primera línea de golf, en la prestigiosa zona de Guadalmina. Una propiedad única que combina privacidad, amplitud y un entorno natural excepcional.

La vivienda se asienta sobre una amplia parcela con jardín cuidadosamente mantenido, equipado con sistema de riego automático y con excelente potencial para la construcción de una piscina privada, ideal para disfrutar plenamente del clima y la vida al aire libre, además de contar con piscina comunitaria dentro del conjunto residencial.

Distribuida en dos plantas, la propiedad ofrece una distribución cómoda y funcional. En la planta baja encontramos un elegante hall de entrada, una espaciosa cocina, un dormitorio con baño en suite y un salón-comedor muy luminoso, con techos altos abovedados y vigas de madera vistas que aportan carácter y calidez.

Una bonita escalera conduce a la planta superior, donde se ubican dos dormitorios adicionales, ambos con baño en suite. El dormitorio principal cuenta además con una terraza abierta con agradables vistas, perfecta para relajarse.

La vivienda dispone de dos plazas de aparcamiento cubiertas privadas (cochera) y una plaza de aparcamiento exterior adicional dentro de la comunidad.

Una propiedad ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión, situada en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.

Adosada, Guadalmina Alta, Costa del Sol.

3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 0 m².

Posición : Área Comercial, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización.

Orientación : Suroeste.

Estado : Excelente.

Piscina : Comunitaria.

Vistas : Golf, Jardín.

Características : Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, ADSL / WIFI, Trastero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento.

Cocina : Equipada.

Jardín : Comunitario, Privado.

Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático, Alarma.

Aparcamiento : Garaje, Privado.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono.

Categoría : Golf, Casas de vacaciones, Inversión, Lujo, Reventa, Contemporáneo.



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor
info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11



**Katarzyna
Zielińska**

Real Estate Advisor
kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor
kasia@dreamproperty.es
+34 663 53 33 99

