



Adosada en Estepona

Estepona

€ 389.000

	Tipo de propiedad:	house		Superficie:	77 m2
	Terraza:	12 m2		Numero de baños:	2
	Numero de habitaciones:	2		Garaje:	Sí
	Piscina:	Sí		Parcela:	—
	Aire acondicionado::	No		Televisión:	No
	Cerca de los campos de golf:	No		Wi-Fi:	Sí

SEGUNDA LINEA DE PLAYA – PASEO MARÍTIMO DE ESTEPONA.

¡Increíble oportunidad de adquirir una casa adosada muy cuidada a 2 minutos del Mirador del Carmen y la playa!

La casa disfruta de orientación sur y el raro privilegio de tener vistas despejadas, sin ningún edificio colindante que le de sombra. Está reformada y lista para entrar a vivir, por lo que no hay que cambiar el cableado eléctrico ni la fontanería, aunque se podría actualizar la decoración lacando las maderas para dar más luz y se podría ampliar verticalmente la superficie total si se desea.

En la actualidad, la casa ocupa dos plantas más el solárium, en el que se podría añadir otra habitación o terraza exterior.

La planta baja acoge el salón, una espaciosa cocina con mesa central y despensa/ lavadero, y un baño completo. En la primera planta encontramos otros dos dormitorios dobles, uno de ellos con orientación sur y vistas parciales al mar y el segundo con un vestidor y salida a un patio interior. Desde aquí se accede a la planta solárium por una escalera móvil. Este acceso podría mejorarse con una escalera de obra o de caracol. Arriba existe la posibilidad de crear una terraza con increíbles vistas al mar.

Uno de los baños tiene plato de ducha y el segundo bañera, dando mucha flexibilidad a las familias con niños pequeños.

La casa está bien cuidada y ha sido bien mantenida por los actuales dueños que venden debido a problemas de movilidad. Una opción perfecta para clientes que busquen asegurar la Visa Dorada antes de su próxima desaparición y disfrutar de una ubicación privilegiada, y una casa lista para entrar a vivir en la mejor zona peatonal de Estepona.

Consúltenos sin compromiso para más información.



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es

+34 673 73 42 11



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es

+34 699 15 88 77



**Katarzyna
Zielińska**

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es

+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es

+34 663 53 33 99

