



Adosada en Estepona

Estepona

€ 427.500

	Tipo de propiedad:	house		Superficie:	123 m2
	Terraza:	30 m2		Numero de baños:	2
	Numero de habitaciones:	2		Garaje:	Sí
	Piscina:	Sí		Parcela:	—
	Aire acondicionado::	Sí		Televisión:	No
	Cerca de los campos de golf:	No		Wi-Fi:	Sí

Encantadora casa adosada en venta en el casco antiguo de Estepona

Se vende en usufructo con una usufructuaria de 72 años.

Valoración real de la propiedad: 570.000 €.

Precio de venta: 427.500 €, con un 25% de descuento.

Situada en una de las calles más bonitas del casco antiguo de Estepona, esta preciosa casa de 2 dormitorios y 2 baños ofrece una combinación excepcional de encanto, amplitud y ubicación.

La vivienda goza de abundante luz natural y cuenta con un amplio salón y un gran comedor, perfectos para recibir invitados o disfrutar de la vida al aire libre. Dos patios interiores cubiertos proporcionan espacios exteriores tranquilos y privados, realzando el encanto tradicional andaluz de la casa.

En la planta superior, una amplia terraza en la azotea con pérgola y trastero adicional ofrece el entorno ideal para comer al aire libre, tomar el sol o disfrutar del cálido clima de la Costa del Sol durante todo el año.

Con una ubicación privilegiada a tan solo 250 metros de la playa y de la animada Plaza de las Flores, esta es una oportunidad única para adquirir una elegante vivienda en una de las zonas más cotizadas de Estepona.

Una propiedad realmente especial, ideal para el futuro como residencia habitual, casa de vacaciones o inversión.



**Katarzyna
Zielińska**

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31



Tatiana Pekala
Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy
Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11



Kasia Kołodziejska
Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es
+34 663 53 33 99

