



Adosada en Estepona

Estepona

€ 745.000

	Tipo de propiedad:	house		Superficie:	190 m2
	Terraza:	15 m2		Numero de baños:	2
	Numero de habitaciones:	3		Garaje:	Sí
	Piscina:	Sí		Parcela:	40 m²
	Aire acondicionado::	Sí		Televisión:	No
	Cerca de los campos de golf:	No		Wi-Fi:	Sí

Exclusiva casa adosada en Seghers, Estepona, a pocos pasos del mar.

Ubicada en la prestigiosa zona de Seghers, una de las áreas más consolidadas y valoradas de Estepona, esta elegante vivienda adosada destaca por su amplitud, luminosidad y excelente ubicación, a escasos minutos de la Playa del Cristo y del Puerto Deportivo.

La propiedad ofrece un equilibrio perfecto entre confort y potencial de revalorización, ideal tanto como residencia habitual como inversión.

En la planta principal, una amplia cocina totalmente equipada con zona de desayuno recibe abundante luz natural. A continuación, un elegante salón-comedor con suelo de parqué conecta con una acogedora terraza privada con zona de barbacoa, perfecta para disfrutar durante todo el año, con acceso directo a una de las tres piscinas comunitarias.

La primera planta alberga dos dormitorios, destacando el dormitorio principal con amplio vestidor y baño con bañera de hidromasaje y ducha independiente.

En la planta superior, un tercer dormitorio con techos abovedados, baño completo y acceso a una terraza privada ofrece un espacio íntimo y exclusivo.

El sótano añade un valor diferencial a la propiedad, con zona de gimnasio y un amplio espacio con potencial para convertirse en un apartamento independiente, gracias a su acceso directo al garaje con salida a la calle.

La urbanización cuenta con tres piscinas comunitarias rodeadas de zonas ajardinadas, ideales para el disfrute y descanso.

Una propiedad con carácter, ubicación privilegiada y múltiples posibilidades en el corazón de Estepona.



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es
+34 663 53 33 99



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11



Katarzyna Zielińska

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31

