



Adosada en Cala del Moral

Cala del Moral

€ 559.000

	Tipo de propiedad:	house		Superficie:	147 m2
	Terraza:	9 m2		Numero de baños:	2
	Numero de habitaciones:	3		Garaje:	Sí
	Piscina:	Sí		Parcela:	—
	Aire acondicionado::	Sí		Televisión:	No
	Cerca de los campos de golf:	No		Wi-Fi:	Sí

¡OPORTUNIDAD! MAGNIFICA CASA A CINCO MINUTOS DE LA PLAYA.

Le presentamos esta magnífica vivienda adosada completamente reformada, situada en una enclave privilegiado, a tan solo 5 minutos andando de la playa y 5 minutos del centro. Autobuses a 3 minutos, líneas R6-R4-R2 a la zona Centro de Málaga (la famosa Calle Larios, Muelle Uno, Center Pompidu, Alcazaba, Museo Picasso).

Además el aeropuerto de Málaga a 25 minutos.

Una ubicación ideal para conectar entre tu vida diaria y los negocios.

Con 171 m² construidos, la casa se distribuye sobre todo en dos niveles, ofreciendo espacios amplios y bien aprovechados:

- Planta baja: Acceso por un encantador patio frontal perfecto para desayunos o momentos al aire libre. Al entrar, un salón luminoso con amplitud para crear varios ambientes, un baño auxiliar y una cocina independiente totalmente equipada. Desde la cocina se accede a una terraza techada con vistas parciales al mar, un lugar ideal para comidas o relajarse en cualquier época del año.

- Primera planta: Tres dormitorios (dos con armarios empotrados) y un baño completo con ducha. El dormitorio principal destaca por su gran espacio y capacidad de almacenamiento.

- Planta -1 (sótano/garaje): Un amplio garaje cerrado con capacidad para dos coches y una moto, además de zona de almacenaje. Existe la posibilidad de crear una entreplanta adicional para obtener una sala extra, despacho o zona de ocio.

La vivienda dispone de aire acondicionado en el salón y dos dormitorios. Se vende amueblada, con la opción de entregarse vacía si se prefiere.

LOCALIZACION:

Rincón de la Victoria es uno de los secretos mejor guardados de la Costa del Sol: una zona residencial segura, auténtica y con vida todo el año. Aquí podrás disfrutar de la playa como parte de tu rutina diaria, pasear por su largo paseo marítimo frente al mar, descubrir restaurantes locales con cocina mediterránea y cafés junto a la arena. Todo ello en un ambiente tranquilo, relajado y muy bien conectado con Málaga capital, su centro histórico y el aeropuerto internacional.

Un lugar ideal para quienes buscan sol, bienestar y una verdadera calidad de vida junto al mar.



**Katarzyna
Zielińska**

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es

+34 607 58 84 31



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es

+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es

+34 673 73 42 11

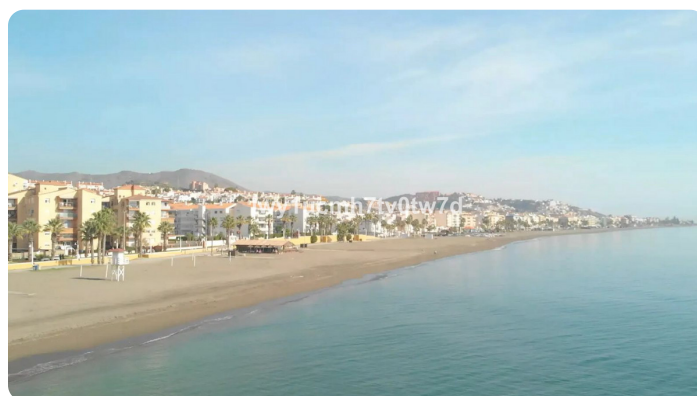


Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es

+34 663 53 33 99



Dream Property Marbella 2010 S.L.U.

Centro de Negocios Vasari, Urb. La Alzambra, Local 3 - 1, 29660 Nueva Andalucía - Marbella

Tel.: +34 673 734 211 - Email: info@dreamproperty.es - Web: <http://www.dreamproperty.es>