




Adosada en Alhaurín el Grande

Alhaurín el Grande

€ 699.000

 Tipo de propiedad:	house	 Superficie:	498 m2
 Terraza:	0 m2	 Numero de baños:	2
 Numero de habitaciones:	5	 Garaje:	Sí
 Piscina:	Sí	 Parcela:	208 m²
 Aire acondicionado::	Sí	 Televisión:	No
 Cerca de los campos de golf:	Sí	 Wi-Fi:	Sí

Amplia Casa Adosada con Potencial Comercial en el Corazón de Alhaurín el Grande

Ubicación: Alhaurín el Grande, Málaga

Tipo: Casa adosada

Dormitorios: 5 | Baños: 2

Construidos: 498 m² | Parcela: 208 m²

Descripción

Fantástica oportunidad para adquirir una amplia casa de tres plantas situada en el centro histórico de Alhaurín el Grande, con un gran potencial tanto para uso residencial como comercial.

La planta baja (208 m²) se utiliza actualmente como almacén/espacio comercial o garaje, con capacidad para seis o más vehículos. También ofrece la posibilidad de cambiar su uso y convertirla en una o varias viviendas.

La primera planta (160 m²) es un luminoso y espacioso apartamento que dispone de salón-comedor con chimenea y balcón a la calle, cuatro dormitorios, dos baños, cocina totalmente equipada, terraza/patio de 48 m² y lavadero.

La segunda planta (160 m²) se encuentra sin terminar en el interior, lo que brinda la oportunidad de diseñar y adaptar el espacio a su gusto. La fachada y el tejado están completamente terminados, e incluye un amplio balcón.

La propiedad culmina con una azotea transitable desde la que se pueden disfrutar de vistas panorámicas a la Sierra de Alhaurín el Grande y al Parque Natural de la Sierra de las Nieves.

Destacados de la Propiedad

Ubicada en una calle peatonal tranquila, con acceso para vehículos

Gran potencial de inversión — posibilidad de crear varias viviendas o combinar uso residencial y comercial

Vistas a la montaña, al campo y al entorno urbano

Aire acondicionado y chimenea

Armarios empotrados, doble acristalamiento, lavadero y trastero

Garaje con capacidad para varios vehículos

Portero automático y fibra óptica

Servicios Cercanos

Situada en una zona tranquila del casco antiguo, con tiendas, colegios, restaurantes y todos los servicios a poca distancia.

A solo unos minutos en coche de campos de golf, de la costa y a unos 30 minutos del aeropuerto de Málaga.

Todas las imágenes e información son proporcionadas por el vendedor.

Estado: Bueno

Suministros: Electricidad, agua potable, teléfono

Categoría: Inversión, Reventa



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es

+34 673 73 42 11



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es

+34 699 15 88 77



Katarzyna

Zielińska

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es

+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es

+34 663 53 33 99



