



Adosada en Alhaurín de la Torre

Alhaurín de la Torre

€ 452.000

	Tipo de propiedad:	house		Superficie:	197 m2
	Terraza:	0 m2		Numero de baños:	2
	Numero de habitaciones:	4		Garaje:	Sí
	Piscina:	Sí		Parcela:	130 m²
	Aire acondicionado::	Sí		Televisión:	No
	Cerca de los campos de golf:	No		Wi-Fi:	Sí

Casa adosada en venta en Alhaurín de la Torre, Málaga

4 dormitorios | 2 baños | Construidos: 197 m² | Parcela: 130 m² | Jardín privado | Piscina comunitaria

Si busca algo más que una simple casa, esta propiedad es la elección perfecta.

Situada a tan solo cinco minutos a pie del centro del pueblo, con colegios, clínicas, tiendas, farmacias y un centro comercial cerca, esta encantadora casa adosada ofrece comodidad, confort y personalidad. Con fácil acceso a la autovía, podrá aparcar el coche y disfrutar de la comodidad de ir andando a todas partes.

???? Vida al aire libre

Un exterior inusualmente espacioso para una casa adosada, con vistas frontales a un precioso parque.

La propiedad cuenta con un horno de leña artesanal, una estufa de carbón y leña ideal para cocinar a fuego lento, una barbacoa y una zona de bar preparada para una nevera para botellas y taburetes, perfecta para reuniones.

En la parte trasera, encontrará un patio funcional con encimera (con enchufes para cocinar al aire libre), un lavadero con calentador de agua de butano Junkers, un fregadero y mucho espacio de almacenamiento.

???? Comodidad y características

En el interior, una chimenea de hierro fundido con ventilación forzada crea un ambiente acogedor en invierno.

Todas las ventanas son de doble acristalamiento con apertura oscilobatiente, y las luces de la cocina y el salón cuentan con domótica.

La cocina, totalmente equipada, incluye electrodomésticos de alta gama y una encimera Neolith con acabado de madera para una durabilidad excepcional.

Ambos baños están completos con calefactores, y se han instalado unidades de aire acondicionado Fujitsu (con tuberías y desagüe exterior preinstalados).

El dormitorio principal incluye un vestidor (anteriormente un dormitorio adicional) y armarios empotrados.

Otras comodidades incluyen un sistema de alarma de humo, filtración de agua en la entrada de la casa y un garaje con sensor de presencia y ventilación forzada, fácilmente adaptable como taller o espacio de ocio.

???? Espacios adicionales

Sótano: con temperatura agradable durante todo el año, con decoración rústica, ventana, internet por cable, antena y literas plegables, ideal como habitación de invitados o sala de ocio.

Dos trasteros, uno de ellos espacioso.

Piscina comunitaria situada en la calle trasera, con vestuarios y una amplia zona de baño.
???? Ubicación y Entorno

Entorno: Pueblo, Cerca de tiendas, Cerca del centro, Cerca de colegios, Urbanización

Estado: Buen estado

Piscina: Comunitaria

Climatización: Aire acondicionado, Preinstalación de aire acondicionado

Vistas: Urbanas / Parque

Características: Armarios empotrados, Terraza privada, Trastero, Lavadero, Bar, Doble acristalamiento, Internet de fibra óptica

Cocina: Totalmente equipada

Jardín: Privado

Seguridad: Complejo cerrado

Estacionamiento: Privado

Servicios: Electricidad, Agua potable

Categoría: Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

???? Contacto:

Por favor, envíe un correo electrónico o un mensaje de WhatsApp, ya que no siempre podemos atender las llamadas telefónicas debido al trabajo.

Toda la información y las fotografías han sido proporcionadas por el vendedor.



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es

+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es

+34 673 73 42 11



Katarzyna Zielińska

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es
+34 663 53 33 99



