



Ziemia w Cerros del Aguila

Cerros del Aguila

€ 945.000

	Typ:	plot		Powierzchnia:	0 m2
	Taras:	0 m2		Liczba łazienek:	0
	Liczba sypialni:	0		Garaż:	Tak
	Basen:	Tak		Działka:	45110 m²
	Klimatyzacja:	Nie		Telewizja:	Nie
	Blisko pól golfowych:	Tak		Wi-Fi:	Nie

Rustykalna posiadłość na sprzedaż w Mijas – natura, prywatność i potencjał inwestycyjny

Odkryj tę uroczą rustykalną posiadłość w Mijas (Málaga) z działką o powierzchni 45 110 m², otoczoną naturą i całkowitą prywatnością, zaledwie 5 minut od La Cala de Mijas i jej pięknych plaż. Nieruchomość łączy spokój wsi z wygodą bliskości udogodnień i pól golfowych – idealna dla tych, którzy szukają przestrzeni, ciszy i stylu życia Costa del Sol.

La Cala de Mijas jest obecnie jednym z najbardziej pożądanym, atrakcyjnym i dynamicznie rozwijającym się miejsc na Costa del Sol. To alternatywa dla zatłoczonych miast, która zachowała urok i autentyczność dawnej wioski rybackiej. To bardzo popularny kierunek wakacyjny, znany ze swoich złocistych piaszczystych plaż i długiej promenady, oferującej spokojną i komfortową atmosferę. Rosnąca popularność i atrakcyjność przyciągają inwestorów z całego świata.

Posiadłość oferuje otwarte widoki na morze, góry i krajobraz, doskonały dojazd oraz zarejestrowaną powierzchnię zabudowy 1 262,84 m² według urzędu miasta Mijas. Południowa, południowo-zachodnia i zachodnia ekspozycja zapewnia naturalne światło przez cały dzień.

To wyjątkowa okazja, aby stworzyć prywatną rezydencję, ekologiczne siedlisko lub zrównoważony projekt wiejski zgodny z obowiązującymi przepisami (Artykuł 31 rozporządzenia LISTA, Dekret 550/2022). Ziemia ma również duży potencjał do celów rolniczych lub rekreacyjnych – np. gaje oliwne, winnice, rolnictwo ekologiczne czy turystyka wiejska lub wellness (za zgodą gminy).

Położona zaledwie 5 minut od La Cala de Mijas i 30 minut od lotniska w Maladze, nieruchomość oferuje doskonały dojazd, zachowując jednocześnie spokój i piękno natury. Dzięki lokalizacji, widokom, prywatności i długoterminowej wartości, ta posiadłość stanowi wyjątkową okazję inwestycyjną na Costa del Sol.



Kasia Kołodziejska
Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es
+34 663 53 33 99



Tatiana Pekala
Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy
Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11



Katarzyna Zielińska
Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31

