



Willa w Riviera del Sol

Riviera del Sol

€ 1.875.000

	Typ:	villa		Powierzchnia:	381 m2
	Taras:	103 m2		Liczba łazienek:	5
	Liczba sypialni:	4		Garaż:	Tak
	Basen:	Tak		Działka:	572 m²
	Klimatyzacja:	Tak		Telewizja:	Tak
	Blisko pól golfowych:	Tak		Wi-Fi:	Tak

Luksusowy dom w Mijas, Costa del Sol – Twoja prywatna oaza!**

Willa Twoich marzeń w Mijas. Ta wyjątkowa willa to nie do pobicia propozycja w sercu Costa del Sol.

Ten luksusowy azyl ma wszystko: prywatny basen infinity, tarasy z panoramicznym widokiem na morze i góry, przestronne salony i sypialnie z łazienkami, w pełni wyposażoną nowoczesną kuchnię, a także obszerną piwnicę na strefę gier lub salę telewizyjną oraz garaż na co najmniej dwa pojazdy. Każdy szczegół został zaprojektowany, by oferować maksymalny komfort i niezrównany śródziemnomorski styl życia.

Ta unikalna nieruchomość łączy współczesny design, najwyższej klasy wykończenia oraz uprzywilejowaną lokalizację otoczoną naturą i polami golfowymi.

Położona zaledwie kilka minut od plaż Mijas Costa-Riviera del Sol, 30 minut od lotniska w Maladze oraz 10 minut od Marbelli czy Fuengirolí, ta willa oferuje idealną równowagę między spokojem, prywatnością a dostępem do wszystkich udogodnień.

Luksusowe cechy:

Każdy zakątek tej willi został zaprojektowany z użyciem ekskluzywnych materiałów, takich jak sprzęt Gaggenau, oraz wykończeń najwyższej jakości, gwarantujących elegancki, trwały i komfortowy dom. Willa jest wyposażona w nowoczesną technologię zapewniającą maksymalną efektywność energetyczną i komfort w każdym sezonie.

Willa oferuje również nowoczesne udogodnienia pierwszej klasy, takie jak ogrzewanie podłogowe, automatyczny system nawadniania, podgrzewany basen, zmiękcacz wody, zbiornik na wodę, klimatyzację we wszystkich pomieszczeniach oraz elektryczne rolety i zasłony.

Do willi prowadzi brama dla pieszych, która otwiera się na przedni dziedziniec, lub automatyczna brama dla pojazdów umożliwiająca dostęp do parkingu na dwa samochody. Jest również dostęp do garażu oraz prywatne wejście do piwnicy. Eleganckie schody prowadzą do głównego wejścia. Imponujące drzwi wejściowe otwierają przestronny salon, harmonijnie zintegrowany z jadalnią i otwartą kuchnią, tworząc poczucie wyjątkowej przestronności i światła. Duże przesuwne okna nie tylko zalewają wnętrza naturalnym światłem, lecz także płynnie łączą się z zadaszonym tarasem, basenem, miejscem do grillowania i obszernym ogrodem, z którego rozciąga się widok na morze, okoliczną zieleń i góry. Na tym poziomie znajduje się także dwuosobowa sypialnia oraz pełna łazienka z własnym tarasem, idealna dla gości.

Projektowane schody prowadzą na wyższe piętro, gdzie znajdują się dwie jasne sypialnie, każda z własną łazienką i bezpośrednim dostępem do prywatnego tarasu z oszałamiającym widokiem na morze. Duże okna zapewniają obfite światło i panoramiczne widoki na naturalne piękno okolicy.

Piwnica o powierzchni 161 m², połączona wewnętrznymi schodami, oferuje przestronną powierzchnię z nieograniczonym potencjałem na stworzenie dodatkowych sypialni, pokoju gier, prywatnego kina, siłowni, piwniczki na wino lub dowolnego innego pomieszczenia

odpowiedniego dla Twojego stylu życia. Znajduje się tam również kolejna sypialnia z łazienką, pralnia, pomieszczenie techniczne, magazyn oraz dostęp do garażu, a także drugie wejście.

Nie wahaj się skontaktować z nami, aby odwiedzić tę luksusową i piękną willę!



**Katarzyna
Zielińska**

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es
+34 663 53 33 99

