



Willa w Riviera del Sol

Riviera del Sol

€ 730.000

	Typ:	villa		Powierzchnia:	138 m2
	Taras:	15 m2		Liczba łazienek:	2
	Liczba sypialni:	3		Garaż:	Tak
	Basen:	Tak		Działka:	496 m²
	Klimatyzacja:	Tak		Telewizja:	Nie
	Blisko pól golfowych:	Tak		Wi-Fi:	Tak

Witamy w Los Amigos II – uroczym miejscu zamieszkania w Riviera del Sol, gdzie spotykają się słońce, spokój i zwrot z inwestycji. Ta gotowa do zamieszkania willa z prywatnym basenem i widokiem na pole golfowe od pierwszej linii jest idealna dla tych, którzy szukają bezstresowego pobytu pod hiszpańskim słońcem oraz mądrej inwestycji w nieruchomość na Costa del Sol.

Najważniejsze cechy:

- Ogród skierowany na południe z prywatnym basenem i słońcem przez cały dzień
- Lokalizacja bezpośrednio przy polu golfowym z oszałamiającymi widokami na fairway
- Licencja na wynajem – gotowa do generowania dochodu

Los Amigos II to kameralna, poszukiwana urbanizacja w Riviera del Sol, Mijas, idealnie położona między Marbellą a Malagą. Willa jest częścią zadbanej społeczności mieszkaniowej, zaledwie kilka minut od sklepów, restauracji i plaży. La Cala de Mijas oraz kilka renomowanych klubów golfowych znajduje się w krótkiej odległości jazdy samochodem.

Ta wolnostojąca willa oferuje rzadkie połączenie prywatności, komfortu i potencjału:

- Prywatny basen w słonecznym ogrodzie skierowanym na południe
 - Prywatne miejsce parkingowe tuż przy wejściu
 - Lokalizacja bezpośrednio przy polu golfowym – gwarantowany spokój i cisza
- Dzięki licencji na wynajem to nie tylko doskonały dom wakacyjny, ale także świetna okazja inwestycyjna z dużym potencjałem najmu.

W środku znajduje się jasny, otwarty salon z bezpośrednim dostępem do tarasu i basenu. Willa posiada trzy sypialnie i dwie łazienki, wszystkie na jednym poziomie i praktycznie rozplanowane. Mimo że nieruchomość jest gotowa do zamieszkania, kilka prostych ulepszeń może nadać jej nowoczesny, osobisty charakter.

Riviera del Sol jest popularnym miejscem ze względu na centralne położenie na Costa del Sol. Ta willa znajduje się:

- Zaledwie kilka minut od plaży i tętniącej życiem wioski La Cala de Mijas
- W połowie drogi między Marbellą a Malagą (oba miasta dostępne w 25 minut)
- Blisko szkół, supermarketów, obiektów sportowych i restauracji
- W cichej, mieszkalnej okolicy z relaksującą atmosferą

Wielkość i cena:

- 3 sypialnie i 2 łazienki
- Prywatny ogród i basen
- Gotowa do zamieszkania, dostępna od zaraz
- Cena wywoławcza: 730 000 €

Chcesz samodzielnie odkryć Villę Los Amigos II?

Umów się na oglądanie – osobiście lub wirtualnie – i na własne oczy przekonaj się o uroku tej wyjątkowej oferty.



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es

+34 673 73 42 11



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es

+34 699 15 88 77



Katarzyna

Zielińska

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es

+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es

+34 663 53 33 99

