



Willa w Nerja

Nerja

€ 1.145.000

	Typ:	villa		Powierzchnia:	206 m2
	Taras:	45 m2		Liczba łazienek:	3
	Liczba sypialni:	3		Garaż:	Tak
	Basen:	Tak		Działka:	—
	Klimatyzacja:	Tak		Telewizja:	Tak
	Blisko pól golfowych:	Nie		Wi-Fi:	Tak

Ekskluzywna luksusowa willa w Nerja

Ostatnia dostępna nieruchomość – nowoczesny design z widokiem na morze

To rzadka okazja do nabycia ostatniej dostępnej willi w tej ekskluzywnej inwestycji składającej się zaledwie z pięciu luksusowych domów w Nerja.

Ta wyjątkowa nieruchomość, zaprojektowana z idealną równowagą nowoczesnej elegancji, komfortu i funkcjonalności, oferuje 3 przestronne sypialnie i 3 w pełni wyposażone łazienki, a także jasne, otwarte przestrzenie mieszkalne, które płynnie przechodzą w obszerne tarasy – tworząc naturalne połączenie między życiem wewnątrz i na zewnątrz.

Prywatny basen i życie na świeżym powietrzu – willa posiada podgrzewany prywatny basen, idealny do całorocznej zabawy, otoczony pięknie zaprojektowanymi przestrzeniami zewnętrznymi z widokiem na morze.

Rozległe tarasy i ogrody zostały starannie zaprojektowane, aby zmaksymalizować dostęp światła, prywatność i kontakt z naturą – idealne do relaksu lub stylowej rozrywki.

Wyjątkowa jakość i wykończenia, zbudowana zgodnie z najwyższymi standardami przy użyciu materiałów najwyższej jakości i najnowszych technik budowlanych, nieruchomość obejmuje:

- System aerotermiczny z ogrzewaniem podłogowym i zintegrowaną klimatyzacją na ciepło/zimno
- Eleganckie, wielkoformatowe podłogi porcelanowe w całym domu
- Nowoczesne okna i drzwi z antracytowego aluminium z podwójnymi szybami i roletami z napędem elektrycznym
- Zaawansowany system automatyki domowej sterujący oświetleniem, klimatyzacją i bezpieczeństwem
- designerska kuchnia z urządzeniami marki Bosch (lub podobnymi) oraz porcelanowymi blatami

Prosty i przejrzysty proces zakupu, z pełnym wsparciem na każdym etapie – zapewniający całkowity spokój ducha od rezerwacji do finalizacji transakcji.

To ostatnia szansa na zakup domu w tej ekskluzywnej inwestycji – łączącej luksusowe życie z jedną z najbardziej pożądanых lokalizacji nadmorskich w Nerja.



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es

+34 673 73 42 11



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es

+34 699 15 88 77



**Katarzyna
Zielińska**

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es

+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es

+34 663 53 33 99

Dream Property Marbella 2010 S.L.U.

Centro de Negocios Vasari, Urb. La Alzambra, Local 3 - 1, 29660 Nueva Andalucía - Marbella
Tel.: +34 673 734 211 - Email: info@dreamproperty.es - Web: <http://www.dreamproperty.es>

