















## Willa w Mijas Golf

Mijas Golf

€ 1.975.000

 Typ:	<b>villa</b>	 Powierzchnia:	<b>762 m2</b>
 Taras:	<b>200 m2</b>	 Liczba łazienek:	<b>8</b>
 Liczba sypialni:	<b>8</b>	 Garaż:	<b>Tak</b>
 Basen:	<b>Tak</b>	 Działka:	<b>1703 m²</b>
 Klimatyzacja:	<b>Tak</b>	 Telewizja:	<b>Nie</b>
 Blisko pól golfowych:	<b>Tak</b>	 Wi-Fi:	<b>Nie</b>

ALARM NAJLEPSZEGO ZAKUP – (znacznie obniżona) Spektakularna śródziemnomorska willa / rezydencja z 8 sypialniami z niesamowitym widokiem na pole golfowe, góry i morze. Ogromny / imponujący dom na dużej, podwyższonej działce o powierzchni 1703 m<sup>2</sup> i około 1000 m<sup>2</sup> luksusowej powierzchni mieszkalnej i rozrywkowej. Obniżona w celu szybkiej sprzedaży, po prostu nie znajdziesz bardziej imponującej willi niż ta za mniej niż 2,5 miliona w zachodniej części Costa del Sol.

Ta oszałamiająca śródziemnomorska willa / rezydencja na sprzedaż to prawdziwy klejnot Costa del Sol, imponująca luksusowa willa na 3 piętrach z windą / podnośnikiem zapewniającym łatwy dostęp do wszystkich pięter. Położona na szczycie wzgórza w prestiżowej społeczności Mijas Golf. Oferuje zapierające dech w piersiach panoramiczne widoki na morze, pole golfowe i góry, z nieskazitelnymi ogrodami i basenem typu infinity-edge z widokiem na bujny krajobraz poniżej.

Ta willa na sprzedaż w Mijas to nie tylko dom, to deklaracja stylu życia.

### ELEGANCKIE POWITALNIE

Po przybyciu do tej rezydencji w Andaluzji wita Cię dwupoziomowy hol wejściowy z dużym oknem panoramicznym, które od razu po wejściu oprawia wspaniałe widoki na pole golfowe i góry. Z trzema przestronnymi sypialniami dwuosobowymi na tym górnym poziomie, z których jedna posiada łazienkę i garderobę, każdy cal został zaprojektowany z myślą o świetle, przepływie i komforcie.

Ukryty tuż przy głównym wejściu, samodzielny apartament gościnny z 2 sypialniami, łazienką, aneksem kuchennym i prywatnym wejściem stanowi idealne miejsce na pobyt gości lub kwatery dla personelu. Nawet ta oddzielna jednostka cieszy się wspaniałymi widokami na pole golfowe, Morze Śródziemne i góry.

### ŚRODKOWE PIĘTRO – ŻYCIE W STYLU

Serce domu znajduje się na środkowym poziomie, spektakularnym przestronnym otwartym salonie, kuchni i jadalni z kominkiem opalany drewnem i rozległym tarasem. Ten płynny układ wnętrza i zewnątrz oddaje istotę luksusowego życia w stylu śródziemnomorskim, oferując wiele stref wypoczynkowych, jadalnych i rozrywkowych, aby napawać się wspaniałymi widokami.

Na tym poziomie znajduje się również biuro domowe z otwartą przestrzenią, zalane naturalnym światłem i widokami, które nieustannie Cię inspirują.

Na tym poziomie znajduje się również bardzo przestronny apartament z główną sypialnią z własnym tarasem, garderobami dla niego i dla niej oraz łazienką przypominającą spa.

To piętro zostało również starannie zaprojektowane z przestronną spiżarnią, pomieszczeniem gospodarczym i garderobą dla gości.

### POZIOM DOLNY – ROZRYWKA I ODPOCZYNEK

Dolny poziom jest przeznaczony na rozrywkę i relaks, oferując dwie dodatkowe sypialnie dwuosobowe, pełną łazienkę, dodatkową toaletę dla gości, pomieszczenia magazynowe i techniczne oraz naprawdę imponujący pokój gier/kinowy z barem i prywatną łazienką.

Stąd można przejść prosto do zadbanych trawników, dużego basenu typu infinity i bardzo przestronnego tarasu chill-out z miejscem do grillowania, wymarzonego miejsca do spożywania posiłków na świeżym powietrzu i rozrywki pod gwiazdami.

### NAJWAŻNIEJSZE CECHY W SKRÓCIE

- 8 sypialni | 8 łazienek
- Winda między wszystkimi piętrami
- Ogrzewanie podłogowe
- Oddzielny apartament gościnny z 2 sypialniami
- Sala gier/kina z barem
- Duży podgrzewany basen typu infinity z panoramicznym widokiem
- Zadaszony parking dla 2 samochodów + miejsce dla 3 kolejnych
- Położony w prestiżowym Mijas Golf, 10 minut od La Cala de Mijas, 3,5 km od Fuengirolí
- Załedwie 6 minut spacerem od 5-gwiazdkowego hotelu La Zambra Hotel & Spa (Hyatt)

### LOKALIZACJA – MIJAS GOLF, COSTA DEL SOL

Ta luksusowa nieruchomość na sprzedaż w Mijas Golf jest idealnie położona, załedwie krótką przejażdżką od plaż Costa del Sol i tętniących życiem miasteczek La Cala de Mijas i Fuengirola. Znany z dwóch mistrzowskich pól golfowych, Los Lagos i Los Olivos. Mijas Golf oferuje znacznie więcej niż tylko elitarnie pole golfowe. Lokalne udogodnienia, restauracje, supermarkety i obiekty sportowe znajdują się w pobliżu, a zrelaksowana, mieszkalna atmosfera okolicy sprawia, że jest ona idealna do całorocznego zamieszkania lub luksusowego wypoczynku wakacyjnego.

Ponadto w okolicy znajduje się kultowy hotel La Zambra, 5-gwiazdkowy ośrodek odnowy biologicznej oferujący światowej klasy zabiegi spa i wykwintne dania załedwie kilka chwil od Twoich drzwi.

### RZADKA OKAZJA

Niezależnie od tego, czy szukasz luksusowej willi na sprzedaż na Costa del Sol, imponującej śródziemnomorskiej rezydencji do zabawy, czy spokojnego, pełnego widoków schronienia w jednej z najbardziej pożądaných enklaw południowej Hiszpanii, ta nieruchomość jest naprawdę jedyna w swoim rodzaju.

Ekskluzywna oferta – klucze w biurze – obniżona z 2,2 miliona – Alert Best Buy.

Nie przegap okazji, skontaktuj się z nami już teraz, aby zarezerwować lub obejrzeć tę niesamowitą willę / ofertę.



**Katarzyna  
Zielińska**

*Real Estate Advisor*

[kate@dreamproperty.es](mailto:kate@dreamproperty.es)  
+34 607 58 84 31



**Tatiana Pekala**

*Founder & CEO*

[tatiana@dreamproperty.es](mailto:tatiana@dreamproperty.es)  
+34 699 15 88 77



**Klaudia Rakoczy**

*Real Estate Advisor*

[info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es)  
+34 673 73 42 11



**Kasia Kołodziejska**

*Real Estate Advisor*

[kasia@dreamproperty.es](mailto:kasia@dreamproperty.es)  
+34 663 53 33 99

