



Willa w Mijas Golf

Mijas Golf

€ 1.195.000

	Typ:	villa		Powierzchnia:	259 m2
	Taras:	19 m2		Liczba łazienek:	3
	Liczba sypialni:	3		Garaż:	Tak
	Basen:	Tak		Działka:	505 m²
	Klimatyzacja:	Tak		Telewizja:	Nie
	Blisko pól golfowych:	Tak		Wi-Fi:	Tak

Nowoczesna luksusowa willa w Mijas Golf: remont 2025 z panoramicznymi widokami
Czy marzysz o domu, gdzie nowoczesna technologia, zrównoważony rozwój i bezkompromisowe widoki łączą się w jedno?

Ta ekskluzywna willa w Mijas Golf przeszła całkowitą renowację w 2025 roku i obecnie jest jedną z absolutnych perełek tego rejonu. Położona na wzniesieniu w krajobrazie, willa oferuje to, co można opisać jedynie jako najlepsze panoramiczne widoki w Mijas Golf, rozciągające się przez góry i Morze Śródziemne.

Dom zaprojektowany dla konesera (układ)

Nieruchomość została przemyślanie zaprojektowana na dwóch poziomach oraz dużej, uniwersalnej piwnicy:

Parter: Wita Cię jasny hol wejściowy prowadzący prosto do serca willi: imponującej przestrzeni open space, gdzie wykonana na zamówienie ręcznie kuchnia, jadalnia i salon harmonijnie się przenikają. Na tym poziomie znajduje się również praktyczna toaleta dla gości. Nowo wyszlifowane i wypolerowane podłogi odbijają naturalne światło, tworząc luksusową nić przewodnią w całym piętrze.

Pierwsze piętro: Ten poziom mieści prywatne apartamenty. Przestronna sypialnia główna (master bedroom) posiada własną łazienkę en-suite. Dodatkowo są dwie urocze sypialnie, które dzielą stylową łazienkę. Obie sypialnie mają bezpośredni dostęp do górnego tarasu – wyobraź sobie budzenie się z nieprzerwanym widokiem na całą dolinę i morze.

Piwnica: Dużą zaletą jest przestronna, jasna piwnica. To miejsce jest gotowe spełnić Twoje marzenia – czy to dodatkowe pokoje dla gości, prywatne kino, domowa siłownia, czy piwnica na wino.

Ulepszenia 2025 i zrównoważony rozwój

Zielona energia: Na dachu zainstalowano nowoczesne panele słoneczne z magazynem energii (baterią), co uczyniło willę samowystarczalną i przygotowaną na przyszłość.

Maksymalny komfort: Nowe pompy ciepła (chłodzenie/ogrzewanie) wyposażone w specjalistyczne filtry HEPA przyjazne alergikom zapewniają idealny klimat wewnętrzny dla całej rodziny.

Oaza przy basenie: Z salonu wyjdiesz na nasłoneczniony taras prowadzący na teren basenu. Basen posiada nowy przesuwany dach zainstalowany w 2025 roku i jest ogrzewany osobną pompą ciepła, dzięki czemu sezon kąpielowy trwa przez cały rok.

Lokalizacja: spokój, golf i luksus

Mijas Golf to synonim spokojnego otoczenia i bezpieczeństwa. Jako sąsiad legendarnego i niedawno odnowionego hotelu La Zambra (dawniej Byblos), masz dostęp do światowej klasy spa i gastronomii tuż za rogiem. Rejon oferuje dwa mistrzowskie pola golfowe 18-dołkowe i jest znany ze swojej harmonijnej atmosfery.

Nieruchomość obejmuje prywatny parking na terenie zabezpieczony elegancką kutą bramą z żelaza, która doskonale uzupełnia architektoniczne wyrafinowanie willi.



**Katarzyna
Zielińska**

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es

+34 607 58 84 31



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es

+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es

+34 673 73 42 11



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es

+34 663 53 33 99

