



Willa w La Duquesa

La Duquesa

€ 550.000

	Typ:	villa		Powierzchnia:	100 m2
	Taras:	60 m2		Liczba łazienek:	2
	Liczba sypialni:	3		Garaż:	Tak
	Basen:	Tak		Działka:	20 m²
	Klimatyzacja:	Tak		Telewizja:	Nie
	Blisko pól golfowych:	Tak		Wi-Fi:	Tak

CUDOWNIE WYREMONTOWANY DOM Z WIDOKIEM NA MORZE, LA DUQUESA

Położony w Manilva Costa, między mariną La Duquesa a ekskluzywnym portem Sotogrande, oba zaledwie 5 minut jazdy samochodem, ten nieruchomość cieszy się naprawdę uprzywilejowaną lokalizacją. Znajduje się w cichej dzielnicy mieszkalnej, tylko 500 metrów od plaży, gdzie masz bezpośredni dostęp do pięknej nadmorskiej promenady, która rozciąga się wzdłuż dużej części Costa del Sol. Idealne miejsce, aby cieszyć się przyjemnymi spacerami nad morzem, łącząc spokój i ciszę z szeroką gamą usług, restauracji, barów plażowych i możliwości rekreacyjnych dostępnych przez cały rok.

Nieruchomość to uroczy dom szeregowy, który został całkowicie wyremontowany z użyciem wysokiej jakości materiałów i nowoczesnego, otwartego projektu. Każdy szczegół został starannie przemyślany, oferując doskonałą prezentację i ciepłą, nowoczesną atmosferę na całej powierzchni. Posiada dwie sypialnie, z których jedna z własną łazienką, oraz drugą pełną łazienkę służącą drugiej sypialni. Ponadto znajduje się mały pokój przy tarasie, idealny do wykorzystania jako gabinet, trzecia sypialnia lub pokój gościnny, co dodaje dużej wszechstronności domu.

Jednym z głównych atutów nieruchomości jest jej przestronny taras z częścią chill-out, doskonały do korzystania z życia na świeżym powietrzu niemal przez cały rok dzięki doskonałemu klimatowi w tym rejonie. Południowa ekspozycja zapewnia mnóstwo naturalnego światła przez cały dzień i oferuje piękne widoki na morze, tworząc idealne miejsce do relaksu, zabawiania rodziny i przyjaciół lub po prostu odpoczynku.

Dom szeregowy jest częścią bardzo przyjemnego i przyjaznego rodzinom kompleksu mieszkaniowego, otoczonego zadbanymi terenami zielonymi, z wspólnym basenem oraz brodzikiem dla dzieci, co czyni go idealnym zarówno dla rodzin, jak i osób poszukujących spokojnego, dobrze utrzymanego otoczenia.

Niezależnie czy jako miejsce stałego zamieszkania, dom wakacyjny czy inwestycja pod wynajem krótko- lub długoterminowy, ta nieruchomość oferuje wszystkie elementy potrzebne, aby być doskonałym wyborem. Uroczy, gotowy do zamieszkania dom w bezkonkurencyjnej lokalizacji. Nie przegap okazji, aby go odwiedzić i doświadczyć wszystkiego, co oferuje ta wyjątkowa nieruchomość.



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es

+34 663 53 33 99



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es

+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es

+34 673 73 42 11



**Katarzyna
Zielińska**

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es

+34 607 58 84 31

