DREAM PROPERTY
MARBELLA

Ref. R5209114

Willa w Guadalmina Baja

Guadalmina Baja

€ 3.890.000

Typ:	**villa**	Powierzchnia:	**529 m2**
Taras:	**122 m2**	Liczba łazienek:	**6**
Liczba sypialni:	**6**	Garaż:	**Tak**
Basen:	**Tak**	Działka:	**1000 m²**
Klimatyzacja:	**Tak**	Telewizja:	**Nie**
Blisko pól golfowych:	**Tak**	Wi-Fi:	**Tak**

Elegancka willa w andaluzyjskim stylu w prestiżowej Guadalmina Baja

Położona w jednej z najbardziej ekskluzywnych i spokojnych dzielnic Guadalmina Baja, ta stylowa willa w andaluzyjskim stylu łączy klasyczną architekturę z nowoczesnym komfortem. Zaledwie kilka minut spacerem od plaży, oferuje prywatność, elegancję i prawdziwie śródziemnomorski styl życia.

Willa rozmieszczona jest na trzech poziomach i oferuje sześć przestronnych sypialni oraz sześć łazienek, a także toaletę dla gości.
Na parterze znajduje się jasny i przestronny salon z bezpośrednim wyjściem na tarasy i piękny, dojrzały ogród, który tworzy idealną harmonię między wnętrzem a otoczeniem. Nowa kuchnia jest w pełni wyposażona i elegancka, a duża jadalnia stanowi doskonałe miejsce na rodzinne posiłki i spotkania towarzyskie. Na tym poziomie znajdują się również dwie sypialnie dla gości, każda z własną łazienką- bardzo jasne i położone w cichej części domu.

Na pierwszym piętrze mieści się główna sypialnia z łazienką en suite i oddzielną garderobą, a także sypialnia gościnna z łazienką i wyjściem na taras z widokiem na ogród.

Na poziomie piwnicy znajduje się wspaniała strefa rozrywki z barem, salą kinową i piwniczką na wino, a także studio dla personelu z własną kuchnią, co zapewnia niezależność i wygodę.

Na zewnątrz znajduje się prywatny basen otoczony pięknym, dojrzałym ogrodem, tworzącym atmosferę spokoju i luksusu. Do dyspozycji jest również garaż na dwa samochody.
Willa sprzedawana jest bez umeblowania, co daje możliwość urządzenia jej według własnych upodobań.

Położona zaledwie kilka minut od wszystkich udogodnień, 10 minut od Puerto Banús, 15 minut od centrum Marbelli oraz 45 minut od lotniska w Maladze, ta wyjątkowa nieruchomość oferuje wyrafinowany styl życia w jednej z najbardziej prestiżowych nadmorskich dzielnic Costa del Sol.

Katarzyna Zielińska
Real Estate Advisor
kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31

Tatiana Pekala
Founder & CEO
tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77

Klaudia Rakoczy
Real Estate Advisor
info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11

Kasia Kołodziejska
Real Estate Advisor
kasia@dreamproperty.es
+34 663 53 33 99

Dream Property Marbella 2010 S.L.U.
Centro de Negocios Vasari, Urb. La Alzambra, Local 3 - 1, 29660 Nueva Andalucía - Marbella
Tel.: +34 673 734 211 - Email: info@dreamproperty.es - Web: http://www.dreamproperty.es