



Willa w Frigiliana

Frigiliana

€ 1.299.000

	Typ:	villa		Powierzchnia:	450 m2
	Taras:	94 m2		Liczba łazienek:	5
	Liczba sypialni:	5		Garaż:	Tak
	Basen:	Tak		Działka:	2239 m²
	Klimatyzacja:	Tak		Telewizja:	Nie
	Blisko pól golfowych:	Nie		Wi-Fi:	Tak

Położona w spokojnej i pożądaney społeczności Cortijos San Rafael, tuż przy drodze Frigiliana w pobliżu Nerja, ta wyjątkowa wolnostojąca willa – ukończona w 2008 roku – oferuje wyjątkowy standard życia z oszałamiającymi panoramicznymi widokami na morze i góry.

Zbudowany zgodnie z wysokimi standardami dom obejmuje nowoczesne udogodnienia, takie jak okna z podwójnymi szybami, ozdobne witraże, centralne ogrzewanie gazowe, panele słoneczne i wstępnie zainstalowaną klimatyzację. Nieruchomość zwrócona na południe cieszy się światłem słonecznym przez cały dzień i nieprzerwanym widokiem na wybrzeże.

Willa, obejmująca dwa piętra z dostępem zarówno wewnętrznym, jak i zewnętrznym, została zaprojektowana tak, aby służyć jako pojedyncza, przestronna rezydencja lub jako dwie w pełni niezależne jednostki. Składa się z pięciu sypialni z łazienkami, w tym dwóch luksusowych apartamentów głównych z wannami z hydromasażem – jeden z nich obejmuje garderobę. Wszystkie sypialnie są wyposażone w zabudowane szafy.

Willa posiada również dwa przestronne salony z wbudowanymi kominkami opalany drewnem, dwie w pełni wyposażone kuchnie, wyznaczone jadalnie i dwie dodatkowe toalety dla gości. Wokół nieruchomości znajduje się wiele tarasów, oferujących mnóstwo miejsca na posiłki na świeżym powietrzu i rozrywkę.

Na zewnątrz znajduje się prywatny basen o wymiarach 10 x 5 metrów z otaczającym go tarasem słonecznym, duży podwójny garaż o powierzchni 60 m², duże pomieszczenie gospodarcze i piwnica z możliwością przebudowy lub zagospodarowania.

Położona na działce o powierzchni około 1600 m² willa oferuje ponad 400 m² wewnętrznej powierzchni mieszkalnej i około 150 m² tarasów. Nieruchomość obejmuje również duży parking dla maksymalnie ośmiu pojazdów.



**Katarzyna
Zielińska**

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31



Tatiana Pekala
Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy
Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11

