



Willa w Cerros del Aguila

Cerros del Aguila

€ 7.000.000

	Typ:	villa		Powierzchnia:	1094 m2
	Taras:	0 m2		Liczba łazienek:	7
	Liczba sypialni:	9		Garaż:	Tak
	Basen:	Tak		Działka:	52607 m²
	Klimatyzacja:	Tak		Telewizja:	Tak
	Blisko pól golfowych:	Nie		Wi-Fi:	Tak

Ta unikalna willa na sprzedaż z 9 sypialniami znajduje się w Cerros del Aguila. Otoczona tropikalną zielenią i położona na szczycie Cerros del Aguila.

Dom stoi na działce o powierzchni 2279 m² pokrytej roślinnością, ale obejmuje także 3 duże działki o łącznej powierzchni ponad 5 hektarów terenów zielonych, co stanowi świetną okazję dla inwestorów.

Jeśli wszystko zostanie sprzedane razem: 7 000 000 €

Dom: 4 500 000 €

Działka mieszkalna: 2 500 000 €

Działka komercyjna: 1 000 000 €

Nieruchomość jest usytuowana na południe i oferuje widok 360° na Morze Śródziemne oraz góry Mijas. Po wejściu do domu wita nas marokański styl, który przepływa przez cały dom. Przestronny salon oferuje dużo miejsca do relaksu.

Dom jest rozmieszczony na 5 piętrach. Na parterze znajduje się kuchnia i salon oraz 3 sypialnie z łazienkami en-suite, siłownia i biuro.

Na pierwszym piętrze znajduje się sypialnia główna z ręcznie wykonanymi marokańskimi dekoracjami na ścianach. Na tym piętrze jest również mała toaleta dla gości oraz pokój, który można wykorzystać jako magazyn lub sypialnię. Drugie piętro to mały pokój, który również może służyć jako sypialnia lub inne przeznaczenie.

Pierwszy poziom podziemny to miejsce, gdzie znajduje się garaż i różne pomieszczenia gospodarcze. Ostatni, drugi poziom podziemny to kryty basen, pięknie ozdobiony ręcznie malowanymi ścianami, które pozostały nienaruszone od ponad dekady.

Na zewnątrz można znaleźć dwa wodospady, z których jeden wpada do basenu, a drugi do rzeki przepływającej przez ogród. Za tym wodospadem znajduje się sekretna sala barowa. Na tyłach ogrodu jest mała stajnia i mały plac do jazdy konnej.

Nieruchomość stanowi okazję inwestycyjną.

Główny dom może być wykorzystany jako klub, a sąsiednie działki mają wiele możliwości.

Dla tej nieruchomości jest również lądowisko dla helikoptera.



**Katarzyna
Zielińska**

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31



Tatiana Pekala
Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy
Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11



Kasia Kołodziejska
Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es
+34 663 53 33 99

