



Willa w Benalmadena Costa

Benalmadena Costa

€ 699.000

	Typ:	villa		Powierzchnia:	160 m2
	Taras:	25 m2		Liczba łazienek:	2
	Liczba sypialni:	3		Garaż:	Tak
	Basen:	Tak		Działka:	—
	Klimatyzacja:	Nie		Telewizja:	Nie
	Blisko pól golfowych:	Tak		Wi-Fi:	Nie

Piękny dom w stylu andaluzyjskim z 3 sypialniami i basenem w doskonałej lokalizacji Arroyo de la Miel

Położony w sercu bardzo pożądaney dzielnicy Arroyo de la Miel, ten uroczy dom oferuje idealną równowagę między tradycyjnym andaluzyjskim charakterem a nowoczesnym komfortem. Idealnie usytuowany w odległości spaceru od sklepów, kawiarni, restauracji, szkół, stacji kolejowej i plaży, ta nieruchomość zapewnia niezrównaną wygodę w spokojnym, a jednocześnie centralnym otoczeniu.

Główne przestrzenie mieszkalne znajdują się na jednym poziomie, co gwarantuje łatwy dostęp i płynny układ pomieszczeń. Do domu wchodzi się przez przestronny zadaszony taras, który prowadzi do obszernego holu wejściowego, pięknie wykończonego marmurową podłogą rozciągającą się na całym głównym piętrze.

Nieruchomość posiada jasny i przestronny salon z częściowym widokiem na morze i orientacją na południowy wschód, co sprawia, że jest to słoneczna i przyjazna przestrzeń przez cały dzień. Oddzielna, dobrze wyposażona kuchnia, osobna pralnia oraz spiżarnia/miejsce do przechowywania zapewniają doskonałą funkcjonalność.

Szeroki korytarz prowadzi do dwóch dużych sypialni dwuosobowych, w tym sypialni głównej z pełną łazienką en-suite i prysznicem typu walk-in. Obie sypialnie wyposażone są w zabudowane szafy oraz rolety „persiana”. Duża łazienka rodzinna z prysznicem typu walk-in służy drugiej sypialni. Dodatkowe miejsce do przechowywania znajduje się w korytarzu i pralni, gdzie jest również miejsce na pralkę i suszarkę.

Na poziomie piwnicznym znajduje się trzecia sypialnia – duża, wielofunkcyjna przestrzeń idealna dla gości, jako biuro domowe, pokój hobby lub miejsce dla nastolatków. Istnieje również możliwość stworzenia dodatkowej przestrzeni do przechowywania lub mieszkalnej.

Część zewnętrzna jest prawdziwym atutem: pięknie utrzymany prywatny basen, wbudowany grill, zielony trawnik do opalania oraz wiele tarasów idealnych do organizowania spotkań lub relaksu. Wydzielony zewnętrzny schowek i prywatny parking poza ulicą, a także duża liczba miejsc parkingowych na ulicy dodają praktyczności.

Ten dom jest idealny do całorocznego zamieszkania lub jako słoneczne miejsce na wakacje. Dzięki krótkiej jeździe do lotniska w Maladze i bliskiej odległości od stacji kolejowej Arroyo de la Miel, jest bardzo dobrze skomunikowany – co czyni życie bez samochodu realną opcją.



Klaudia Rakoczy
Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11



Tatiana Pekala
Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77



Katarzyna Zielińska
Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejska
Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es
+34 663 53 33 99



Dream Property Marbella 2010 S.L.U.

Centro de Negocios Vasari, Urb. La Alzambra, Local 3 - 1, 29660 Nueva Andalucía - Marbella
Tel.: +34 673 734 211 - Email: info@dreamproperty.es - Web: <http://www.dreamproperty.es>