















Willa w Benahavís

Benahavís

€ 2.495.000

 Typ:	villa	 Powierzchnia:	1100 m2
 Taras:	200 m2	 Liczba łazienek:	8
 Liczba sypialni:	8	 Garaż:	Tak
 Basen:	Tak	 Działka:	4200 m²
 Klimatyzacja:	Tak	 Telewizja:	Nie
 Blisko pól golfowych:	Nie	 Wi-Fi:	Tak

Okazja do zdobycia!

Jeden z najlepszych projektów reformatorskich na Costa del Sol!

Najlepsza nieruchomość w wiosce Benahavís!

W sercu wioski, położona na własnym wzgórzu z zapierającymi dech w piersiach widokami na góry we wszystkich kierunkach. Ustronna i otoczona lasem, dla własnej prywatności, a jednak wciąż w niewielkiej odległości spacerem od malowniczej i poszukiwanej wioski z jej licznymi barami i renomowanymi restauracjami.

Dwór został zbudowany w 1995 roku przez rosyjskiego szlachcica, bez oszczędzania na kosztach. Dziś jest to projekt reformatorski, w którym możesz nadać własny charakter posiadłości o powierzchni 1100 mkw na 3 poziomach z 8 sypialniami i 8 łazienkami, zbudowanej na podwójnej działce o powierzchni 4200 mkw.

Z dużym basenem, pięcioma otwartymi kominkami, podwójnym garażem, panelami słonecznymi, ogromną piwnicą na wino i wieloma tarasami.

Możliwość jest wiele: duży dom dla wielopokoleniowej rodziny, dom rodzinny z 5 dodatkowymi apartamentami do wynajęcia, lub urbanizacja sześciu apartamentów ze wspólnym basenem.

Możliwość złożenia wniosku o pozwolenie na budowę zupełnie nowej willi na niższej działce.

To rzadka okazja, aby nabyć naprawdę unikalną nieruchomość i stworzyć swój wymarzony dom w jednym z najbardziej prestiżowych miejsc na Costa del Sol.

Cena do negocjacji, oferty mile widziane po wizycie.

Benahavís – Ukryty Klejnot Costa del Sol

Położona zaledwie krótki przejazd od Marbelli, w sercu Costa del Sol, Benahavís Pueblo jest jedną z najbardziej urokliwych i ekskluzywnych wiosek południowej Hiszpanii.

Benahavís jest uznawana za najbogatszą gminę na Costa del Sol i należy do najbogatszych gmin w Hiszpanii. Ta ekskluzywność przyciąga międzynarodowych mieszkańców, osoby publiczne i wymagających nabywców poszukujących prywatności, bezpieczeństwa i wyjątkowej jakości życia.

Obszar ten słynie z światowej klasy pól golfowych, wykwintnych restauracji i ekskluzywnych osiedli zamkniętych. Często nazywana jest „Jadalnią Costa del Sol” dzięki swojej wybitnej gastronomii i uroczym lokalnym restauracjom.

Willa, Benahavís, Costa del Sol.

8 Bedrooms, 8 Bathrooms, Built 1100 m², Terrace 200 m², Ukończenie 4200 m².

Okolica : Wieś, Dzielnica w górach, Blisko sklepy, W pobliżu szkół, Blisko do lasu.

Orientacja : Południe.

Stan : Remont Wymagane.

Basen : Prywatny.

Chłodzenie/ogrzewanie : Klimatyzacja, Klimatyzacja z funkcją ogrzewania, Klimatyzacja z funkcją chłodzenia.

Widok : Góry, Panoramiczny.

Opis Lokalu : Zadaszony taras, Garderoby, Prywatny taras, WiFi, Przechowalnia, Pomieszczenie gospodarcze, Urządzone łazienka, W pobliżu kościoła.

Meble : Umeblowane częściowe.

Kuchnia : W pełni wyposażony.

Ogród : Prywatny.

Bezpieczeństwo : Kompleks ogrodzony.

Parking : Pod ziemią, Garaż, Osłonięte, Więcej niż jeden, Prywatny.

Kategoria : Odsprzedaży.



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es

+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es

+34 673 73 42 11



Katarzyna

Zielińska

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es

+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es

+34 663 53 33 99

