



Willa w Alhaurín el Grande

Alhaurín el Grande

€1.445.000

	Typ:	villa		Powierzchnia:	307 m2
	Taras:	0 m2		Liczba łazienek:	4
	Liczba sypialni:	6		Garaż:	Tak
	Basen:	Tak		Działka:	20000 m²
	Klimatyzacja:	Tak		Telewizja:	Nie
	Blisko pól golfowych:	Nie		Wi-Fi:	Nie

Imponująca willa ze stajniami

- . 4/5 stajni
- . Przestronna nieruchomość
- . Duże piękne widoki
- . Wspaniała lokalizacja
- . Zadbane ogrody
- . Ogrzewanie centralne
- . Podgrzewany basen z wodą soloną
- . Kuchnia na zewnątrz
- . Oddzielne mieszkania
- . Garaż

Ta duża, imponująca willa na obrzeżach Alhaurín el Grande jest wyjątkowa dzięki rozległym widokom, zadbanym ogrodom oraz przestronnemu wnętrzu.

Szczegóły nieruchomości:

„Wow” to Twoje pierwsze wrażenie po przyjeździe do tej wyjątkowej willi oferującej przestronne zakwaterowanie dla rodziny i przyjaciół. Nieruchomość jest obecnie domem wakacyjnym, ale mogłaby być wspaniałym miejscem stałego zamieszkania. Zadbany ogród stanowi harmonijne połączenie tradycyjnego śródziemnomorskiego wzornictwa z charakterystycznym naturalnym pięknem regionu, ścieżki wiją się przez mozaikę aromatycznych ziół — lawendy, rozmarynu i tymianku — podczas gdy ciepłe powietrze wypełnia delikatny szum cykad.

Duży salon znajduje się w centrum nieruchomości i rozciąga się od frontu do tyłu domu, otwierając się na oranżerię z tyłu posesji, która zapewnia możliwość podziwiania tych pięknych widoków. Kuchnia znajduje się obok salonu z bezpośrednim dostępem do oranżerii i otaczającego tarasu; zarówno kuchnia, jak i salon mają bardzo towarzyską atmosferę dzięki bezpośredniemu wyjściu na tarasy i oranżerię.

Główna sypialnia położona jest po lewej stronie salonu i posiada łazienkę z prysznicem, garderobę oraz salonik z centralnym kominkiem; jest to urocza, zaciszna, oddzielna część mieszkalna, która obecnie służy jako główna sypialnia, ale alternatywnie może pełnić funkcję pokoju gościnnego, gdyż daje dużo prywatności. Na tym samym poziomie znajdują się dwie kolejne sypialnie (jedna aktualnie wykorzystywana jako siłownia) oraz łazienka. Pralnia znajduje się również przy głównym korytarzu wejściowym.

Na dolnym piętrze znajduje się osobne mieszkanie z aneksem kuchennym, które prowadzi bezpośrednio do zacienionej kuchni i jadalni na zewnątrz. Obok kuchni zewnętrznej, z osobnym wejściem, jest kolejna samodzielna suite z małym salonem, która obecnie pełni funkcję dodatkowej sypialni, oraz sypialnia z łazienką. Z tego miejsca jest również bezpośredni dostęp do kuchni zewnętrznej.

Stajnie znajdują się po prawej stronie nieruchomości z bezpośrednim dostępem do pięknej opadającej działki.

Stajnie położone są po prawej stronie posesji i wymagają pewnych prac remontowych.

Obszar zewnętrzny i działka:

Łagodnie nachylona działka

Widoki:

Panoramiczne na okolice wiejskie

Dostęp:

Doskonały



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77



**Katarzyna
Zielińska**

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es
+34 663 53 33 99

