



Willa w Alhaurín el Grande

Alhaurín el Grande

€ 695.000

	Typ:	villa		Powierzchnia:	271 m2
	Taras:	70 m2		Liczba łazienek:	3
	Liczba sypialni:	4		Garaż:	Tak
	Basen:	Tak		Działka:	5239 m²
	Klimatyzacja:	Tak		Telewizja:	Tak
	Blisko pól golfowych:	Nie		Wi-Fi:	Nie

Tradycyjna andaluzyjska willa z oszałamiającymi widokami na wieś, park narodowy i góry.

Oto okazja do zakupu solidnie zbudowanej, przestronnej i starannie zaprojektowanej willi rodzinnej z czterema sypialniami, położonej w krótkiej odległości od Alhaurín el Grande, Coín i Alhaurín de la Torre. Posiadając szereg pożądanych cech i dodatków, jest to nieruchomość, którą warto zobaczyć i poświęcić jej swój czas.

Nieruchomość znajduje się przy niemal prywatnej, utwardzonej drodze, współdzielonej z zaledwie kilkoma sąsiadami, co gwarantuje zarówno spokój, jak i upragnione poczucie bezpieczeństwa i prywatności. Widoki ze wszystkich zakątków nieruchomości są po prostu oszałamiające i stanowią doskonałe tło bez względu na porę dnia.

Willą składa się z czterech sypialni i trzech łazienek, oferuje dużo miejsca do przechowywania, a w całym domu zachowano tradycyjne elementy i detale. Po wejściu do nieruchomości znajduje się szeroki hol, prowadzący prosto do rodzinnego, otwartego salonu z jadalnią, z niesamowitymi sklepieniami, podkreślającymi widoki przez duże, podwójne okna. Na tym poziomie znajdują się dwie dość duże sypialnie, łazienka rodzinna oraz w pełni wyposażona kuchnia.

Szerokie schody prowadzą w dół do dużego otwartego holu z miejscem do przechowywania pod schodami, prowadzącym do dwóch sypialni na dole. Główna sypialnia, której rozmiar jest większy niż wystarczający, z łazienką en-suite i osobną garderobą, mogłaby zostać przearanżowana na apartament lub oferować piątą, dodatkową sypialnię. Druga, również imponująco duża sypialnia gościnna, ma łazienkę en-suite i może zostać przekształcona w niezależny apartament. Oba pokoje mają widok na basen, ogród, gaj oliwny, góry i okolice wiejskie.

Wiodąc do ogrodu i prywatnej strefy basenowej, znajduje się wiele tarasów przeznaczonych do siedzenia, opalania, spożywania posiłków oraz liczne utwardzone tarasy i ścieżki. Dodatkowo jest kuchnia zewnętrzna i grill, pomieszczenie gospodarcze z zadaszonym tarasem z widokiem na basen.

Starannie zaprojektowane i pielęgnowane obszary ogrodowe zaspokajają wszelkie potrzeby i są obsadzone różnorodnymi roślinami oraz palmami, co zapewnia łatwą pielęgnację i pełne nawodnienie. Nieruchomość korzysta z dostępu do miejskiej wody — cenne i rzadkie udogodnienie w tej okolicy. Ogrzewanie i chłodzenie zapewnia klimatyzacja, a w domu jest także kominek z paleniskiem na drewno.

Malowniczy gaj oliwny jest dobrze utrzymany i zasadniczo stanowi doskonały dodatek do tego, co może być idealnym domem rodzinnym. Do nieruchomości prowadzą elektryczne bramy, które otwierają się na dużą podjazdową powierzchnię zdolną łatwo pomieścić osiem lub więcej pojazdów.

Możliwość poprawy lub adaptacji nieruchomości będzie atrakcyjna dla wszystkich typów kupujących poszukujących dużego, dobrze położonego, prywatnego i wizualnie zachwycającego domu rodzinnego. Zalecane są wizyty, aby w pełni docenić jakość i możliwości, jakie oferuje ta nieruchomość.



Tatiana Pekala
Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy
Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11



Katarzyna Zielińska

Real Estate Advisor
kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejska
Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es
+34 663 53 33 99



Dream Property Marbella 2010 S.L.U.

Centro de Negocios Vasari, Urb. La Alzambra, Local 3 - 1, 29660 Nueva Andalucía - Marbella
Tel.: +34 673 734 211 - Email: info@dreamproperty.es - Web: <http://www.dreamproperty.es>