



Szeregówka w Manilva

Manilva

€ 398.000

	Typ:	house		Powierzchnia:	213 m2
	Taras:	83 m2		Liczba łazienek:	2
	Liczba sypialni:	3		Garaż:	Tak
	Basen:	Tak		Działka:	—
	Klimatyzacja:	Tak		Telewizja:	Nie
	Blisko pól golfowych:	Tak		Wi-Fi:	Tak

Fantastyczny dom szeregowy w Bahía de las Rocas!

Ta przestronna nieruchomość łączy komfort, styl i zapierające dech w piersiach widoki, oferując spektakularne panoramy Gibraltaru i wybrzeża Afryki z tarasu na dachu. Rozłożona na trzech kondygnacjach, zapewnia obszerną przestrzeń mieszkalną oraz przemyślany układ idealny zarówno do relaksu, jak i do przyjmowania gości.

Na parterze znajduje się jasny salon z jadalnią, w pełni wyposażona kuchnia oraz toaleta dla gości. Z przestrzeni dziennej wychodzi duży taras, doskonały do korzystania z morskiej bryzy Morza Śródziemnego. Na pierwszym piętrze są dwie przestronne sypialnie, każda z własną łazienką en suite, a jedna z nich ma prywatny balkon. Najniższy poziom dodaje wszechstronności, obecnie wykorzystywany jako trzecia sypialnia, i zawiera oddzielną pralnię dla większej wygody.

Na szczycie domu znajduje się imponujący 60 m² taras na dachu, gdzie można opalać się oraz cieszyć się panoramicznymi widokami przez cały dzień. Prywatne miejsce parkingowe tuż przed domem zapewnia maksymalną wygodę.

Nieruchomość znajduje się w pięknie zaprojektowanym kompleksie autorstwa renomowanego architekta Melvina Villarroela, otoczonym bujnymi tropikalnymi ogrodami i oferującym dostęp do trzech wspólnych basenów, z których jeden jest czynny przez cały rok. Lokalizacja jest znakomita — zaledwie kilka minut od tętniących życiem marin La Duquesa i Sotogrande, z ich fantastycznymi restauracjami, barami i udogodnieniami. Kilka czołowych pól golfowych znajduje się także tylko 10–15 minut stąd, co czyni tę ofertę doskonałym wyborem dla miłośników golfa. Niezależnie od tego czy szukasz domu rodzinnego, miejsca na wakacje, czy bezpiecznej inwestycji, ta nieruchomość spełnia wszystkie oczekiwania.

Nie przegap okazji — skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na oglądanie!



**Katarzyna
Zielińska**

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31



Tatiana Pekala
Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy
Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11



Kasia Kołodziejska
Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es
+34 663 53 33 99

