















## Szeregówka w La Quinta

La Quinta

€ 1.495.000

 Typ:	<b>house</b>	 Powierzchnia:	<b>202 m2</b>
 Taras:	<b>61 m2</b>	 Liczba łazienek:	<b>5</b>
 Liczba sypialni:	<b>4</b>	 Garaż:	<b>Tak</b>
 Basen:	<b>Tak</b>	 Działka:	<b>40 m²</b>
 Klimatyzacja:	<b>Tak</b>	 Telewizja:	<b>Nie</b>
 Blisko pól golfowych:	<b>Tak</b>	 Wi-Fi:	<b>Tak</b>

**\*\* Luksusowy dom szeregowy z panoramicznym widokiem na morze i pole golfowe w La Quinta – Benahavis \*\***

Położony w ekskluzywnej okolicy La Quinta Golf, ten w pełni odnowiony luksusowy dom szeregowy jest częścią prywatnej, kameralnej wspólnoty typu boutique i oferuje otwarte panoramiczne widoki na morze, pole golfowe oraz okoliczne góry ze wszystkich poziomów nieruchomości.

Nieruchomość została niedawno wyremontowana zgodnie z najwyższymi standardami jakości i łączy nowoczesny design, ekskluzywne wykończenia oraz zaawansowane technologie, tworząc elegancki i komfortowy dom zaprojektowany z myślą o płynnym połączeniu przestrzeni wewnętrznych i zewnętrznych.

Dom rozłożony jest na trzech kondygnacjach i został całkowicie zmodernizowany. Na poziomie wejścia znajduje się reprezentacyjny hol prowadzący do jasnej, otwartej przestrzeni salonu i jadalni. Designerska kuchnia wyposażona jest w centralną wyspę oraz wysokiej klasy sprzęt AGD marki Barazza, a całość uzupełnia oddzielna pralnia i pomieszczenie gospodarcze.

Strefa dzienna została wzbogacona o nowoczesny kominek na bioetanol, który nadaje wnętrzu ciepła i charakteru. Duże przesuwne drzwi od podłogi do sufitu prowadzą na przestronny, częściowo zadaszony taras, idealny do spożywania posiłków na świeżym powietrzu, organizowania grilla oraz stworzenia strefy chill-out, z niezakłóconym widokiem na morze i pole golfowe.

Na pierwszym piętrze znajdują się trzy sypialnie z prywatnymi łazienkami (en suite), z czego dwie mają bezpośredni dostęp do prywatnych tarasów. Całe najwyższe piętro przeznaczone jest na apartament główny, który zapewnia maksymalną prywatność i obejmuje luksusową łazienkę z prysznicem typu walk-in z deszczownicą oraz wolnostojącą wanną, strategicznie usytuowaną tak, aby w pełni korzystać z widoków.

Dodatkowe udogodnienia:

System inteligentnego domu

Ogrzewanie podłogowe na głównym poziomie oraz w apartamencie głównym

Zintegrowana klimatyzacja

System zmiękczenia wody (antykamienny)

Kran z wrzątkiem i filtrowaną wodą

System nagłośnienia Sonos surround

Przewodowa sieć Wi-Fi o wysokiej prędkości w całym domu

Dwa prywatne miejsca parkingowe (jedno zadaszone, jedno na zewnątrz)

System alarmowy

Położony w jednej z najbardziej pożądanых dzielnic mieszkalnych w pobliżu Marbelli, dom ten idealnie nadaje się jako miejsce stałego zamieszkania, luksusowa rezydencja wakacyjna lub wysokiej jakości inwestycja.

Rzadka okazja nabycia luksusowego domu szeregowego gotowego do zamieszkania, z wyjątkowymi widokami w La Quinta.



**Katarzyna  
Zielińska**

*Real Estate Advisor*

[kate@dreamproperty.es](mailto:kate@dreamproperty.es)

+34 607 58 84 31



**Tatiana Pekala**

*Founder & CEO*

[tatiana@dreamproperty.es](mailto:tatiana@dreamproperty.es)

+34 699 15 88 77



**Klaudia Rakoczy**

*Real Estate Advisor*

[info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es)

+34 673 73 42 11



**Kasia Kołodziejska**

*Real Estate Advisor*

[kasia@dreamproperty.es](mailto:kasia@dreamproperty.es)

+34 663 53 33 99

