











Szeregówka w Estepona

Estepona

€ 750.000

 Typ:	house	 Powierzchnia:	155 m2
 Taras:	40 m2	 Liczba łazienek:	3
 Liczba sypialni:	4	 Garaż:	Tak
 Basen:	Tak	 Działka:	30 m²
 Klimatyzacja:	Tak	 Telewizja:	Nie
 Blisko pól golfowych:	Tak	 Wi-Fi:	Tak

W pełni wyremontowany dom szeregowy w Montevideo Hills – luksus gotowy do zamieszkania

Ten w pełni i starannie wyremontowany dom szeregowy z czterema sypialniami i trzema łazienkami w Montevideo Hills oferuje rzadkie połączenie nowoczesnego designu, wysokiej jakości wykończenia oraz gotowości do natychmiastowego zamieszkania – idealna alternatywa dla nowych inwestycji, bez konieczności oczekiwania i bez niepewności.

Nieruchomość przeszła kompleksową modernizację, obejmującą całkowicie nową instalację elektryczną zgodną z aktualnymi normami, nową rozdzielnię, energooszczędną klimatyzację kanałową (ciepło/zimno) oraz ogrzewanie podłogowe w głównych pomieszczeniach i łazienkach.

Jednym z głównych atutów jest elegancka, otwarta kuchnia, wyposażona w wysokiej klasy sprzęt Bosch, w tym piekarnik, kuchenkę mikrofalową, płytę indukcyjną oraz lodówkę na wino z dwiema strefami temperatur. Przemyślany układ z centralną wyspą kuchenną i zintegrowaną płytą grzewczą zapewnia płynne przejście między kuchnią, jadalnią i salonem – idealne zarówno do codziennego życia, jak i przyjmowania gości.

Wysokiej jakości gres porcelanowy zastosowano w całym domu oraz na tarasach, co podkreśla harmonijne połączenie wnętrza z przestrzenią zewnętrzną. Dolny taras o powierzchni ok. 20 m² z przeszklonymi panelami może być użytkowany przez cały rok – jako otwarta przestrzeń latem lub dodatkowy salon w chłodniejszych miesiącach.

Główna sypialnia posiada dostęp do prywatnego tarasu na piętrze z widokiem na pole golfowe, góry oraz delikatnym widokiem na morze. Wszystkie łazienki są w pełni wyposażone i utrzymane w jednolitym, wysokim standardzie.

Dodatkowe atuty:

Przygotowanie pod instalację ładowarki do samochodu elektrycznego (rzadko spotykane w tego typu nieruchomościach)

Prywatna komórka lokatorska o powierzchni ok. 20 m²

Dwa prywatne miejsca parkingowe z bezpośrednim dostępem do nieruchomości

Położony obok El Campanario Golf & Country Club, dom znajduje się w doskonałej lokalizacji blisko pól golfowych, siłowni, spa, kortów tenisowych, plaż, szkół międzynarodowych oraz szerokiej gamy usług i restauracji. Marbella, Puerto Banús i Estepona znajdują się w zasięgu kilku minut jazdy.

Gotowy do zamieszkania dom o wysokim standardzie – idealny jako miejsce stałego zamieszkania, luksusowa rezydencja wakacyjna lub atrakcyjna inwestycja w poszukiwanej lokalizacji.



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es

+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es

+34 673 73 42 11



Katarzyna

Zielińska

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es

+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es

+34 663 53 33 99

