



## Szeregówka w Estepona

Estepona

€ 895.000

|                                                                                     |                       |       |                                                                                     |                  |        |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------|
|  | Typ:                  | house |  | Powierzchnia:    | 181 m2 |
|  | Taras:                | 25 m2 |  | Liczba łazienek: | 3      |
|  | Liczba sypialni:      | 4     |  | Garaż:           | Tak    |
|  | Basen:                | Tak   |  | Działka:         | —      |
|  | Klimatyzacja:         | Tak   |  | Telewizja:       | Nie    |
|  | Blisko pól golfowych: | Nie   |  | Wi-Fi:           | Tak    |

Ten czarujący i wyjątkowy dom szeregowy znajduje się w ekskluzywnym Belgravia Club, oferując bezpośredni dostęp do Estepona Marina, portu i słynnej plaży El Cristo.

Ta ogrodzona przystań składa się z domów szeregowych i apartamentów położonych na terenie willi w stylu kolonialnym, niegdyś rezydencji ambasadora Maroka. Spokojny obszar basenu zachęca do relaksu dzięki leżakom, stołom, krzesłom i zachwycającemu wspólnemu grillowi.

Gdy wejdiesz do środka, wita Cię w pełni wyposażona kuchnia, prowadząca do przestronnego, otwartego salonu i jadalni ozdobionej eleganckimi białymi marmurowymi podłogami, przytulnym kominkiem i rozległymi oknami tarasowymi. Otwierają się one na uroczy taras, z którego roztaczają się zapierające dech w piersiach panoramiczne widoki na morze i Estepona Marina — idealne miejsce do cieszenia się najlepszymi chwilami na świeżym powietrzu ze słońcem przez cały dzień.

Wchodząc po schodach, sypialnia główna zachwyca swoją łazienką i oszałamiającymi widokami Afryki i Gibraltaru. Po drugiej stronie podestu, kolejna sypialnia dwuosobowa z oddzielną łazienką dla gości wychodzi na urokliwy dziedziniec z fontanną i drzewami pomarańczowymi, emanujący andaluzyjskim urokiem.

Na najwyższym piętrze znajduje się przestronny taras z miejscem do grillowania i malowniczym widokiem na łódzie, marinę, Gibraltar i wspaniałe marokańskie pasmo górskie, w tym oszałamiające góry Atlas. Każda sypialnia jest wyposażona w w pełni wyposażone szafy, rolety i klimatyzację.

Schodząc do piwnicy, znajdziesz dwie przestronne sypialnie dwuosobowe z wbudowanymi szafami, łazienkę i werandę zamkniętą w szkło, oferującą przytulny salon z urzekającym widokiem na morze.

Ta nieruchomość obejmuje również oddzielny apartament z własną łazienką i prywatnym wejściem, idealny do zakwaterowania dodatkowych gości. Obejmuje w pełni wyposażoną kuchnię, system alarmowy, wbudowane szafy i klimatyzację. Zewnętrzna markiza zapewniająca cień.

Belgravia Club, z jego czarującymi ogrodami i andaluzyjską architekturą, jest jedną z najbardziej pożądanymi społecznościami w Esteponie. Posiada wspólny basen, parking poza ulicą, bezpośredni dostęp do mariny i Playa del Cristo oraz dodatkowy luksus w postaci pięciopokojowej willi gościnnej dla mieszkańców. Urocze stare miasto Estepony znajduje się zaledwie dziesięć minut spacerem, a ścieżka rowerowa i transport publiczny są tuż za progiem. Lokalizacja jest po prostu nie do pobicia. Ta nieruchomość jest idealna jako dom wakacyjny z wyjątkowym potencjałem wynajmu.



**Katarzyna  
Zielińska**

*Real Estate Advisor*

[kate@dreamproperty.es](mailto:kate@dreamproperty.es)

+34 607 58 84 31



**Tatiana Pekala**

*Founder & CEO*

[tatiana@dreamproperty.es](mailto:tatiana@dreamproperty.es)

+34 699 15 88 77



**Klaudia Rakoczy**

*Real Estate Advisor*

[info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es)

+34 673 73 42 11



**Kasia Kołodziejska**

*Real Estate Advisor*

[kasia@dreamproperty.es](mailto:kasia@dreamproperty.es)

+34 663 53 33 99



**Dream Property Marbella 2010 S.L.U.**

Centro de Negocios Vasari, Urb. La Alzambra, Local 3 - 1, 29660 Nueva Andalucía - Marbella

Tel.: +34 673 734 211 - Email: [info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es) - Web: <http://www.dreamproperty.es>