



Penthouse w Casares Playa

Casares Playa

€ 399.000

	Typ:	penthouse		Powierzchnia:	101 m2
	Taras:	50 m2		Liczba łazienek:	2
	Liczba sypialni:	3		Garaż:	Tak
	Basen:	Tak		Działka:	—
	Klimatyzacja:	Tak		Telewizja:	Nie
	Blisko pól golfowych:	Tak		Wi-Fi:	Tak

Oszłamiający penthouse z widokiem na morze – zaledwie 300 m od plaży

Odkryj ten wyjątkowy penthouse z 3 sypialniami i 2 łazienkami, położony zaledwie 5 minut spacerem (300 m) od złocistych, piaszczystych plaż Sabinillas. Jasne wnętrza i fantastyczny taras od strony południowej oferują idealne połączenie komfortu, stylu i nadmorskiego stylu życia.

Ten apartament, wykorzystywany wyłącznie jako dom wakacyjny, jest w dobrym stanie i gotowy do zamieszkania. Przytulny hol wejściowy prowadzi do w pełni wyposażonej kuchni z urokliwym widokiem na pole golfowe i praktycznym pomieszczeniem gospodarczym. Salon/jadalnia otwiera się na duży, odkryty taras z widokiem na baseny, ogrody i wybrzeże Morza Śródziemnego. Sypialnia główna z łazienką również ma bezpośrednie wyjście na taras. Dwie dodatkowe sypialnie dzielą wspólną łazienkę rodzinną, a wszystkie sypialnie są oddzielone od salonu korytarzem, co zapewnia spokój i ciszę rodzinie lub gościom.

Osiedle strzeżone oferuje wyjątkowe udogodnienia, w tym dwa baseny (jeden dla dzieci), kort do padła, zagospodarowane ogrody, a także znajduje się w pobliżu małego parku wodnego dla dzieci – idealnego dla rodzin. Tętniące życiem centrum Sabinillas oferuje wszystko, czego potrzebujesz: mnóstwo sklepów, restauracji i wszelkie udogodnienia, wszystko w zasięgu krótkiego spaceru.

Idealna jako dom wakacyjny, stałe miejsce zamieszkania lub inwestycja pod wynajem, nieruchomość zapewnia doskonałe bezpieczeństwo i wygodę dzięki praktycznej zasadzie „zamknij i zostaw”.

Uwaga: w tej urbanizacji dozwolony jest wynajem długoterminowy, ale nie krótkoterminowy, co tworzy spokojne środowisko dla wszystkich mieszkańców.

Dodatkowe atuty:

2 miejsca parkingowe w garażu podziemnym + 2 komórki lokatorskie w cenie

Klimatyzacja z funkcją ogrzewania i chłodzenia w całym mieszkaniu

Rolety we wszystkich drzwiach i oknach

Markizy na tarasie

Sprzedawane w pełni umeblowane, gotowe do zamieszkania

Niskie koszty utrzymania: Opłaty wspólnotowe 200 EUR/miesiąc, IBI i śmieci 661 EUR/rok

Ten penthouse to niepowtarzalna okazja dla nabywców poszukujących słonecznego stylu życia lub inteligentnej inwestycji nad Morzem Śródziemnym.



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es

+34 673 73 42 11



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es

+34 699 15 88 77



Katarzyna

Zielińska

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es

+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es

+34 663 53 33 99

