



Penthouse w Bahía de Marbella

Bahía de Marbella

€ 1.650.000

	Typ:	penthouse		Powierzchnia:	195 m2
	Taras:	90 m2		Liczba łazienek:	3
	Liczba sypialni:	3		Garaż:	Tak
	Basen:	Tak		Działka:	—
	Klimatyzacja:	Tak		Telewizja:	Nie
	Blisko pól golfowych:	Tak		Wi-Fi:	Tak

Luksusowy i przytulny penthouse z panoramicznym widokiem kilka kroków od najlepszych plaż w Marbelli

Ten piękny i przestronny penthouse oferuje niezrównany nadmorski styl życia. Położony zaledwie 200 metrów od najlepszych plaż w Marbelli, łączy maksymalny komfort z ciszą luksusowej rezydencji.

Widoki, światło i dobre samopoczucie

Penthouse posiada dwa tarasy wychodzące na południowy zachód, co jest cechą premium gwarantującą doskonałe naturalne oświetlenie i pozwalającą cieszyć się oszałamiającym panoramicznym widokiem na morze z obu przestrzeni. Układ jest przestronny, tworząc przyjazną i spokojną atmosferę, idealną do relaksu.

Ekskluzywna wspólnota i luksusowe usługi

Nieruchomość jest częścią luksusowego kompleksu znanego z nieskazitelnej konserwacji i bezpieczeństwa:

Bezpieczeństwo i spokój: Ciesz się spokojem ducha dzięki całodobowemu nadzorowi i ochronie kompleksu.

Strefy wspólne: Zanurz się w tropikalnych i bujnych ogrodach, zaprojektowanych dla maksymalnej przyjemności. Urbanizacja posiada pięć basenów, z których jeden jest podgrzewany, co pozwala na korzystanie przez cały rok.

Wygoda i łączność

Lokalizacja jest niezwykle praktyczna, pozwalając obywać się bez samochodu na co dzień:

Na piechotę: Plaża znajduje się w odległości spaceru, gdzie znajdziesz restaurację plażową otwartą przez cały rok. Ponadto supermarket jest zaledwie 500 metrów pieszo.

Szybkie połączenia: Szybki dojazd do kluczowych punktów wybrzeża:

Centrum Marbelli: Zaledwie kilka minut samochodem.

Puerto Banús: Około 10 minut.

Lotnisko Malaga (AGP): Około 35 minut.

Ten penthouse to idealna opcja dla osób szukających luksusowego i spokojnego azylu nad morzem, nie rezygnując z życia towarzyskiego i udogodnień centrum Marbelli.

3 sypialnie, 3 łazienki, powierzchnia zabudowy 199 m², taras 70 m², garaże i magazyn 40 m², część powierzchni wspólnej 24 m²

Położenie: Nad brzegiem morza, blisko golfu, blisko portu, blisko sklepów, blisko morza, blisko miasta, blisko szkół, urbanizacja.

Orientacja: Południowy zachód.

Stan: Doskonały.

Basen: Podgrzewany.

Klimatyzacja: Klimatyzacja, gorąca klimatyzacja, zimna klimatyzacja, ogrzewanie podłogowe w łazienkach.

Widoki: Morze, panoramiczne.

Udogodnienia: Zadaszony taras, winda, blisko transportu, prywatny taras, ADSL / WIFI, pomieszczenie gospodarcze, pomieszczenie magazynowe, marmurowe podłogi, podwójne szyby, całodobowa recepcja, światłowod.

Meble: Brak umeblowania.

Kuchnia: W pełni wyposażona.

Ogród: Wspólny, zagospodarowany, łatwy w utrzymaniu.

Bezpieczeństwo: Ogrodzony kompleks, elektryczne rolety, domofon, system alarmowy, całodobowa ochrona.

Parking: Podziemny, garaż, więcej niż jedno miejsce.

Media: Woda pitna.

Kategoria: Odstąpienie (odsprzedaż).



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es

+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es

+34 673 73 42 11



Katarzyna

Zielińska

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es

+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es

+34 663 53 33 99

