















Penthouse Duplex w Santa Clara

Santa Clara

€ 1.495.000

 Typ:	penthouse	 Powierzchnia:	148 m2
 Taras:	97 m2	 Liczba łazienek:	3
 Liczba sypialni:	3	 Garaż:	Tak
 Basen:	Tak	 Działka:	—
 Klimatyzacja:	Tak	 Telewizja:	Nie
 Blisko pól golfowych:	Tak	 Wi-Fi:	Nie

Położony w jednej z najbardziej pożądaných części wschodniej Marbelli, ten zupełnie nowy penthouse oferuje idealne połączenie nowoczesnego luksusu, doskonałej lokalizacji oraz wyjątkowego stylu życia.

Nieruchomość znajduje się na terenie prestiżowej, zamkniętej urbanizacji otoczonej bujną zielenią i najlepszymi polami golfowymi. Zapewnia spokojną, mieszkalną atmosferę, a jednocześnie pozostaje w dogodnej bliskości wszystkiego, co niezbędne. Plaża znajduje się w odległości spaceru, co czyni ją idealną na poranne przechadzki lub relaksujące dni nad morzem, natomiast popularne beach cluby i restauracje są dostępne po krótkiej przejażdżce samochodem lub dłuższym, malowniczym spacerze wzdłuż wybrzeża. Centrum Marbelli, szkoły międzynarodowe, szpitale oraz supermarkety znajdują się również w niewielkiej odległości, co sprawia, że jest to idealna propozycja zarówno do zamieszkania przez cały rok, jak i jako inwestycja.

Sam penthouse został starannie zaprojektowany na dwóch poziomach, oferując bardzo funkcjonalny i komfortowy układ. Na poziomie wejściowym znajduje się jasna, otwarta przestrzeń dzienna z oknami od podłogi do sufitu, które wypełniają wnętrza naturalnym światłem i płynnie łączą przestrzeń wewnętrzną z zewnętrzną. Trzy przestronne sypialnie, każda z własną łazienką en-suite, zapewniają prywatność i wygodę, a dodatkowo dostępna jest toaleta dla gości.

Na górnym poziomie znajduje się prywatne solarium, będące prawdziwą wizytówką nieruchomości – wyposażone we własny basen oraz dużą przestrzeń do wypoczynku i spotkań towarzyskich, z której można podziwiać otwarte widoki na morze, góry, pola golfowe oraz starannie utrzymane ogrody wspólne i basen.

Nieruchomość została wykończona w najwyższym standardzie i obejmuje nowoczesne wyposażenie, ogrzewanie podłogowe oraz zintegrowaną klimatyzację, zapewniając komfort przez cały rok.

Mieszkańcy tej ekskluzywnej społeczności mają do dyspozycji wyjątkowe udogodnienia na miejscu, w tym ochronę, zagospodarowane ogrody, dwa zewnętrzne baseny, kryty podgrzewany basen, w pełni wyposażoną siłownię oraz saunę – tworząc prawdziwie resortowy styl życia.

Dodatkowe atuty obejmują dwa miejsca parkingowe w garażu podziemnym oraz prywatną komórkę lokatorską.

Rzadka okazja do nabycia nowoczesnego penthouse'u w prestiżowej lokalizacji wschodniej Marbelli, łączącego spektakularne widoki, doskonały układ oraz wyjątkowe udogodnienia.

Należy pamiętać, że ogłoszenie zawiera zarówno rzeczywiste fotografie, jak i wizualizacje komputerowe (renderingi). Renderingi zostały przygotowane wyłącznie w celach ilustracyjnych, aby zaprezentować potencjał nieruchomości po umeblowaniu i aranżacji. Penthouse oferowany jest obecnie bez umeblowania.



Tatiana Pekala
Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy
Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11



**Katarzyna
Zielińska**

Real Estate Advisor
kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejka
Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es
+34 663 53 33 99

