



Penthouse Duplex w Benalmadena

Benalmadena

€ 695.000

	Typ:	penthouse		Powierzchnia:	152 m2
	Taras:	0 m2		Liczba łazienek:	3
	Liczba sypialni:	3		Garaż:	Tak
	Basen:	Tak		Działka:	—
	Klimatyzacja:	Tak		Telewizja:	Nie
	Blisko pól golfowych:	Tak		Wi-Fi:	Tak

Ten dom oferuje zapierające dech w piersiach panoramiczne widoki rozciągające się od Benalmádeny po Morze Śródziemne. Ta luksusowa nieruchomość wyróżnia się spektakularnym prywatnym tarasem na dachu oraz relaksującym jacuzzi – idealnym miejscem, aby zanurzyć się w słońcu i stylu życia Morza Śródziemnego.

Apartament jest rozłożony na dwóch poziomach i składa się z trzech przestronnych sypialni oraz trzech dobrze wyposażonych łazienek. Wszystkie sypialnie posiadają wbudowane szafy. Dolny poziom obejmuje otwartą przestrzeń dzienną oraz bardzo funkcjonalną kuchnię, która pozwala przygotowywać posiłki z widokiem na morze. Praktyczne pomieszczenie gospodarcze znajduje się dyskretnie z tyłu kuchni. Wygodę domu podnosi kompleksowy system oczyszczania wody, który chroni żywotność urządzeń, uzupełniony dodatkowym systemem filtracji dla czystej wody do picia.

Na dole znajduje się także główna sypialnia z osobną łazienką oraz wspaniałym widokiem na morze, obok której usytuowana jest druga sypialnia i łazienka. Na tej kondygnacji znajduje się również przestronny taras z wystarczającą ilością miejsca na zestaw jadalniany na zewnątrz oraz wygodne siedziska wypoczynkowe. Na górnym poziomie znajduje się trzecia sypialnia i łazienka, z bezpośrednim dostępem do dużego tarasu z jacuzzi. W trakcie budowy przewidziano miejsce na saunę na dachu, co stanowi wyjątkową możliwość stworzenia prywatnej strefy wellness z widokiem na morze. Rozległe powierzchnie tarasowe zapewniają doskonałe warunki do bezproblemowego łączenia przestrzeni wewnętrznych i zewnętrznych.

Całoroczny komfort zapewnia wydajny system aerotermiczny oraz ogrzewanie podłogowe z obiegiem wody na całej powierzchni rezydencji. Te nowoczesne udogodnienia oferują doskonałą kontrolę klimatu i znaczne oszczędności energii w porównaniu z tradycyjnymi metodami ogrzewania.

Penthouse ten znajduje się w prestiżowej i spokojnej okolicy Las Rocas Blancas w Benalmádenie, dogodnie zlokalizowanej blisko wszystkich niezbędnych usług. Benalmádena Pueblo jest w zasięgu spaceru, oferując doskonałe restauracje, lokalne masarnie i sklepy rybne, piekarnię, pocztę oraz autentyczny urok tętniącej życiem andaluzyjskiej wioski. Obok nieruchomości znajduje się Benalmádena Golf, a supermarkety są oddalone o zaledwie kilka minut jazdy. Lotnisko w Maladze jest dostępne w nieco ponad 10 minut, a miejscowość Arroyo de la Miel znajduje się zaledwie kilka kilometrów dalej.

Nieruchomość obejmuje dwa prywatne miejsca garażowe oraz dużą, wielopoziomową komórkę lokatorską, co stanowi znaczącą dodatkową wartość. Mieszkańcy mają również dostęp do rozległego basenu wspólnotowego, prywatnego kortu do padla oraz siłowni. To naprawdę kompletna rezydencja, w której zadbano o każdy detal.

Zainteresowany? Skontaktuj się z nami dziś, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na oglądanie.



**Katarzyna
Zielińska**

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es

+34 607 58 84 31



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es

+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es

+34 673 73 42 11



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es

+34 663 53 33 99



Dream Property Marbella 2010 S.L.U.

Centro de Negocios Vasari, Urb. La Alzambra, Local 3 - 1, 29660 Nueva Andalucía - Marbella

Tel.: +34 673 734 211 - Email: info@dreamproperty.es - Web: <http://www.dreamproperty.es>