



Nowoczesny apartament w Med Blue Marbella – zupełnie nowy i gotowy do wprowadzenia

Marbella

€ 550.000

	Typ:	Apartment		Powierzchnia:	115 m2
	Taras:	21 m2		Liczba łazienek:	2
	Liczba sypialni:	2		Garaż:	Tak
	Basen:	Tak		Działka:	—
	Klimatyzacja:	Nie		Telewizja:	Nie
	Blisko pól golfowych:	Nie		Wi-Fi:	Nie

Odkryj nowoczesny apartament w Med Blue Marbella – jednej z najbardziej prestiżowych inwestycji na mapie Marbelli, położonej w malowniczej, zielonej części Altos de los Monteros. To miejsce stworzone dla osób ceniących luksus, komfort oraz spektakularne widoki na Morze Śródziemne, Gibraltar i wybrzeże Afryki.

Apartament o powierzchni 115 m² (100 m² powierzchni użytkowej) znajduje się na pierwszym piętrze nowoczesnego budynku z windą. Składa się z jasnego salonu z jadalnią, który płynnie łączy się z dużym tarasem – idealnym miejscem na relaks lub spotkania z przyjaciółmi, otwartej, w pełni wyposażonej kuchni, dwóch przestronnych sypialni i dwóch eleganckich łazienek. Dzięki ekspozycji południowo-zachodniej wnętrza są doskonale doświetlone przez cały dzień. Mieszkanie zostało umeblowane w sposób neutralny, który daje możliwość własnej aranżacji.

Med Blue Marbella to ekskluzywne, zamknięte osiedle, które oferuje swoim mieszkańcom szereg udogodnień na najwyższym poziomie: dwa baseny (zewnątrzny i kryty z podgrzewaną wodą), nowoczesną siłownię, strefę spa, przestrzeń coworkingową oraz rozległe, zadbane ogrody. Całość została zaprojektowana z myślą o harmonii z otaczającą przyrodą i zapewnieniu maksymalnej prywatności.

Do apartamentu przynależą miejsce parkingowe w garażu podziemnym oraz komórka lokatorska. Budynek został oddany do użytku w 2025 roku i spełnia najwyższe standardy energooszczędności (certyfikat A).

Lokalizacja Med Blue Marbella to gwarancja szybkiego dostępu do wszystkich atrakcji Marbelli – zaledwie 10 minut jazdy dzieli Cię od tętniącego życiem centrum miasta, najlepszych restauracji, butików i słynnych plaż Costa del Sol. W okolicy znajdują się także renomowane pola golfowe, szkoły międzynarodowe oraz centra handlowe.

Podsumowanie kluczowych cech:

- 115 m² powierzchni całkowitej, 100 m² użytkowej
- 2 sypialnie, 2 łazienki
- Duży taras z widokiem na morze, Gibraltar i Afrykę
- Miejsce parkingowe i komórka lokatorska w cenie
- Nowoczesne, zamknięte osiedle Med Blue Marbella z basenami, spa, siłownią i coworkingiem
- Południowo-zachodnia ekspozycja, klimatyzacja i ogrzewanie
- Budynek z 2025 roku, certyfikat energetyczny A
- 10 minut do centrum Marbelli, 5 km do plaży

Nie prześpij tej wyjątkowej okazji! Umów się na prywatną prezentację i przekonaj się, jak może wyglądać Twój nowy dom w sercu słonecznej Andaluzji. Zamieszkać w miejscu, gdzie luksus spotyka się z naturą!



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es

+34 663 53 33 99



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es

+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es

+34 673 73 42 11



Katarzyna Zielińska

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es

+34 607 58 84 31

