



Nowoczesne osiedle w prestiżowej lokalizacji, Nueva Andalucia

Marbella

€ 789.000

 Typ:	Apartment	 Powierzchnia:	117 m2
 Taras:	12 m2	 Liczba łazienek:	2
 Liczba sypialni:	2	 Garaż:	Tak
 Basen:	Tak	 Działka:	—
 Klimatyzacja:	Tak	 Telewizja:	Nie
 Blisko pól golfowych:	Tak	 Wi-Fi:	Nie

Nowe osiedle o wyjątkowej architekturze położone w prestiżowej lokalizacji. Jest to miejsce, w którym będzie można korzystać z najwyższej klasy udogodnień i atrakcji, jakie ma do zaoferowania pobliskie miasto Marbella.

Osiedle znajduje się w dzielnicy Nueva Andalucía, w doskonałej lokalizacji, w pobliżu emblematycznej przystani jachtowej Puerto Banús. W niedalekiej odległości znajduje się mnóstwo ekskluzywnych obiektów rekreacyjnych i gastronomicznych, takich jak restauracje, klub tenisowy oraz kilka światowej klasy klubów golfowych, w tym Guadalmina, Los Naranjos, Aloha, Las Brisas.

Jest to wyjątkowy projekt, przypominający kształtem naturalną dolinę otoczoną ekskluzywną zabudową i pięknymi widokami. Różnorodność otwartych, innowacyjnych przestrzeni wspólnych, pełna gama najwyższej klasy udogodnień, naturalne otoczenie i ekskluzywnie zaprojektowana zabudowa, pozwolą mieszkańcom delektować się się łagodnym śródziemnomorskim klimatem, słońcem i morzem. Starannie zaprojektowane ogrody, w których rodzime gatunki współistnieją z pięknymi kwiatami i palmami, podkreślają piękno naturalnego otoczenia.

To idealne miejsce aby cieszyć się z małych przyjemności, takich jak leniwe leżakowanie z kieliszkiem wina przy zachodzie słońca czy rozkoszowanie się smacznym posiłkiem w gronie najbliższych.

Ekskluzywne atrakcje osiedla obejmują:

- siłownię,
- SPA i kryty basen z podgrzewaną wodą,
- teren sportowy na świeżym powietrzu,
- strefę co-working,
- klub socjalny,
- kino i strefa dla dzieci.

Kompleks wyróżnia nie tylko jego ekologiczny charakter, ale także awangardowa architektura, która wtapia się w piękny, naturalny krajobraz. Inspiracją dla architekta była koncepcja andaluzyjskiego patio, chodziło o to, by umożliwić dopływ naturalnego światła do każdego z mieszkań, łącząc innowacyjną architekturę z otaczającą przyrodą.

Obiekt jest idealnie położony, a w jego pobliżu znajdują się wszystkie potrzebne usługi. W niedalekim sąsiedztwie znajduje się kilka restauracji, dwa duże markety, lokalne sklepy, apteka, centrum handlowe Marbella Arena, klub Nao Pool i kasyno. Na miłośników przyrody, pieszych wędrówek i wspinaczki czeka wspaniały Park Narodowy Sierra de las Nieves, wyjątkowa enklawa, w której można miło spędzić czas na świeżym powietrzu.

W pobliżu znajduje się kilka węzłów komunikacji miejskiej, a także dogodny dojazd do pobliskiej autostrady.

W niecałe 4 minuty można dojechać do Playa del Duque lub Playa de Nueva Andalucía, gdzie można plażując cieszyć się delikatną śródziemnomorską bryzą. Osiedle znajduje się zaledwie 15

minut od zabytkowego centrum Marbelli.

Ceny mieszkań:

* z 2 sypialniami od 789.000 €

* z 3 sypialniami od 950.000 €

* z 4 sypialniami od 1.241.000 €

Prosimy o kontakt w celu uzyskania szczegółowych informacji na temat tego projektu inwestycyjnego.



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es

+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es

+34 673 73 42 11



**Katarzyna
Zielińska**

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es

+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es

+34 663 53 33 99

