



Luksusowa willa w Los Monteros, Marbella

Marbella

€ 4.050.000

	Typ:	Villa		Powierzchnia:	654 m2
	Taras:	64 m2		Liczba łazienek:	5
	Liczba sypialni:	2		Garaż:	Tak
	Basen:	Tak		Działka:	932 m²
	Klimatyzacja:	Tak		Telewizja:	Nie
	Blisko pól golfowych:	Nie		Wi-Fi:	Tak

Ta luksusowa willa położona jest w ekskluzywnej dzielnicy mieszkalnej Los Monteros, która słynie z całodobowej ochrony i eleganckich willi. Znajduje się zaledwie 4 minuty spacerem od plaży i słynnego klubu La Cabane. Fasada jest w stylu romańskim, a willa ma piękny basen typu infinity oraz staw otoczony roślinami wodnymi, co zapewnia spokojne otoczenie i relaks.

Wnętrze nieruchomości zostało całkowicie odnowione w eleganckim stylu, z naciskiem na czystą biel i wysokiej jakości materiały. Na parterze znajduje się główny salon z kominkiem, mniejszy salon pod kopułą i duży salon z kuchnią i jadalnią, wszystkie otwierające się na basen przez duże szklane drzwi. Jest tu także toaleta dla gości.

Na piętrze znajduje się imponująca sypialnia główna z łazienką, druga sypialnia z łazienką, garderoba i otwarta przestrzeń biurowa. Wszystkie pokoje mają dostęp do balkonu, z którego roztacza się widok na tropikalne ogrody i częściowo na morze.

Na poziomie piwnicy znajdują dodatkowa garderoba, łazienka, duży pokój wielofunkcyjny, schowek i maszynownia. Willa jest wyposażona w ogrzewanie podłogowe, klimatyzację na górze i na dole, system alarmowy i parking dla dwóch samochodów. W razie potrzeby można łatwo zmienić dystrybucję domu i uzyskać cztery sypialnie z łazienkami, zgodnie z projektem sprzed reformy.

W pobliżu znajduje się Kimpton Los Monteros Hotel, niedawno odnowiony 5-gwiazdkowy luksusowy hotel z kilkoma restauracjami, spa, basenami oraz klubem tenisowym.

W okolicy jest również kilka pól golfowych, a centrum Marbelli znajduje się zaledwie 5 minut jazdy samochodem.



Kasia Kołodziejska
Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es
+34 663 53 33 99



Tatiana Pekala
Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy
Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11



Katarzyna Zielińska
Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31

