



Lokale Użytkowe w Marbella

Marbella

€ 495.000

	Typ:	commercial		Powierzchnia:	243 m2
	Taras:	0 m2		Liczba łazienek:	1
	Liczba sypialni:	0		Garaż:	Tak
	Basen:	Tak		Działka:	—
	Klimatyzacja:	Nie		Telewizja:	Nie
	Blisko pól golfowych:	Nie		Wi-Fi:	Nie

Okazja inwestycyjna. Lokale handlowe na sprzedaż w doskonałej lokalizacji blisko Paseo Marítimo.

Duże lokale handlowe na sprzedaż położone w uprzywilejowanym, o dużym natężeniu ruchu terenie, zaledwie kilka metrów od Paseo Marítimo. Ta strategiczna lokalizacja gwarantuje świetną widoczność i stały przepływ potencjalnych klientów, idealna dla szerokiego wachlarza działalności.

Lokal ma całkowitą powierzchnię 243 m², rozłożoną na dwóch kondygnacjach, co pozwala na wszechstronną i funkcjonalną organizację przestrzeni. Jego projekt i wymiary czynią go odpowiednim zarówno do działalności handlowej, jak i do biur, centrów usługowych czy restauracji.

Możliwość kontynuacji działalności, wchodziłby obecny mebel plus cały aktualny stan magazynowy za kwotę 50 000 €.

Wyjątkowe cechy:

Powierzchnia: 243 m².

Rozkład: 2 piętra

Rejon o doskonałej rentowności

Wysoki przepływ ludzi przez cały dzień

Kilka kroków od morza i obszarów turystycznych

Ten lokal stanowi znakomitą okazję zarówno dla przedsiębiorców, jak i inwestorów szukających rentowności w jednej z najbardziej dynamicznych i poszukiwanych dzielnic miasta.



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es

+34 673 73 42 11



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es

+34 699 15 88 77



**Katarzyna
Zielińska**

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es

+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es

+34 663 53 33 99

