



Kompleks mieszkalny w Marbella

Marbella

€ 1.350.000

	Typ:	commercial		Powierzchnia:	350 m2
	Taras:	120 m2		Liczba łazienek:	0
	Liczba sypialni:	10		Garaż:	Tak
	Basen:	Tak		Działka:	—
	Klimatyzacja:	Nie		Telewizja:	Nie
	Blisko pól golfowych:	Tak		Wi-Fi:	Nie

Budynek na sprzedaż z 4 mieszkaniami – majątek bankowy, przekazywany wolny od obciążeń i lokatorów

Doskonała okazja inwestycyjna: niezależny budynek z czterema mieszkaniami, sprzedawany wolny od zastawów i najemców.

Nieruchomość składa się z:

Dwóch lokali na parterze, każdy z 2 sypialniami, 2 łazienkami i ok. 80 m² powierzchni.

Dwóch lokali na pierwszym piętrze, każdy o powierzchni zabudowy 85 m², z 3 sypialniami i dostępem do prywatnego solarium o powierzchni ponad 50 m². Solarium daje duży potencjał na stworzenie czwartej sypialni, pergoli, miejsca na grilla lub strefy relaksu.

Położony zaledwie 400 metrów od morza, to idealny produkt na wynajem wakacyjny. Nie istnieje wspólnota właścicieli, ponieważ jest to niezależny budynek, co ułatwia uzyskanie licencji turystycznej bez konieczności uzyskiwania zgody wspólnoty.

Wszystkie cztery mieszkania wymagają pełnego remontu, oferując fantastyczną okazję na podniesienie wartości w bardzo poszukiwanym nadmorskim obszarze.



**Katarzyna
Zielińska**

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es
+34 663 53 33 99

